

Melléklet a 2011. évi CLXXXIX. törvényhez

Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és gyermeke számára

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: DR. SÓOS JÁNOS
a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: DR. SÓOS JÁNOS
3. A házas-/élettárs neve: KORMOS VIVIEN
4. A gyermek neve: SÓOS LENTE

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): GYÖNGYÖS
b) Az ingatlan területnagysága: 64 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: LAKÁS
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): TÁRSASHÁZ
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): VETEL 2021.07.25.
2.
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): GYÖNGYÖSPATA
b) Az ingatlan területnagysága: 52.5 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: GAZDASÁGI ÉPÜLET / BÓRÁSZA 80 m²
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ÁTADÉK 2024. 11.
3.
a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): GYÖNGYÖSPATA
b) Az ingatlan területnagysága: 1227 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: GAZDASÁGI ÉPÜLET / MG-1 GEPTÁROLÓ 100 m²
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

Dátum: 202 6. 01. 29.

1

Dr. S C

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): ÁFANDEK 2024. 11.

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapest kerület is): GYÖNGTÖSPATA

b) Az ingatlan területnagysága: 36 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: PINCE 36 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2025. 07.

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: CITROEN C5 IPS 515 típus
a szerzés ideje, jogcíme: 2013 típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

b) tehergépjármű, autóbusz: CITROEN JUMPER 2EY 682 típus
a szerzés ideje, jogcíme: 2020 típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

c) motorkerékpár: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
c) megnevezés:

Dátum: 202 6 . 01 . 29 .

2

Dr. SI CI

a szerzés ideje, jogcíme:
d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
e) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: ÁLLAMPAPÍR
névérték, biztosítási összeg: 1.500.000,- Ft
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó készpénz: Ft

8. Az összességében a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:
forintban:
devizában (forintértéken):
b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapidj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint
2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 12,5 M forint ADÓK, ADÓSTÁRS
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Dátum: 202 6. 01-29.

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

- (a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)
1. Foglalkozása: BORÁSZ, ÜGYINTÉZŐ
- Munkahelye: NAGYREDEI BORÁSZAT KFT.
- Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem
- Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 370.000 Ft
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:
- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft
- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft
- a) A tevékenység megnevezése:
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):
- d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekelttsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekelttség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekelttség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekelttség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekelttség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekelttség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekelttség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:

Dátum: 2026. 01. 29.

4

Dr. SC

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Dátum: 2026. 01. 29.

Dr. S. K.

DR. SOÓS JÁNOS 2026.01.01.

Felvétel	Helypajzi szám	Cím	Típus	Terület(ha.m)	Művelési ág	Kat.jöv	Tulajdonos neve	Tulajdonos anyja neve	Tulajdonos	Tulajdonos címe	Tulajdoni hányad	Összes
0000 GYÖNGYÖSPATA BELTERÜLET	458/1/G	3035 GYÖNGYÖSPATA VÁ.ÚT 458/1 HRSZ	Földrész	36	kösterületről nyíló pince	0	DR. SOÓS JÁNOS	MAKA MÁRIA	1988.07.25	3035 Gyöngyöspata Bem tábornok út 2/A,	1	36
0000 GYÖNGYÖSPATA BELTERÜLET	1478/	3035 GYÖNGYÖSPATA Bem tábornok út 4	Földrész	1050	Kivett / lakóház, udvar	0	DR. SOÓS JÁNOS	MAKA MÁRIA	1988.07.25	3035 Gyöngyöspata Bem tábornok út 2/A,	0,5	525
0000 GYÖNGYÖSPATA BELTERÜLET	1479/	3035 GYÖNGYÖSPATA Bem tábornok út 6	Földrész	2455	Kivett / lakóház, udvar	0	DR. SOÓS JÁNOS	MAKA MÁRIA	1988.07.25	3035 Gyöngyöspata Bem tábornok út 2/A,	0,5	1227
0000 GYÖNGYÖSPATA KÜLTERÜLET	155/36	-	Földrész	2991	Szőlő	9,87	DR. SOÓS JÁNOS	MAKA MÁRIA	1988.07.25	3035 Gyöngyöspata Bem tábornok út 2/A,	1	2991
0000 GYÖNGYÖSPATA KÜLTERÜLET	155/37	-	Földrész	2991	Szőlő	9,87	DR. SOÓS JÁNOS	MAKA MÁRIA	1988.07.25	3035 Gyöngyöspata Bem tábornok út 2/A,	1	2991
0000 GYÖNGYÖSPATA KÜLTERÜLET	197/11	-	Földrész	3489	Szőlő	19,4	DR. SOÓS JÁNOS	MAKA MÁRIA	1988.07.25	3035 Gyöngyöspata Bem tábornok út 2/A,	1	3489
0000 GYÖNGYÖSPATA KÜLTERÜLET	197/12	-	Földrész	3475	Szőlő	19,32	DR. SOÓS JÁNOS	MAKA MÁRIA	1988.07.25	3035 Gyöngyöspata Bem tábornok út 2/A,	1	3475
0000 GYÖNGYÖSPATA KÜLTERÜLET	332/25	-	Földrész	3518	Szőlő	17,13	DR. SOÓS JÁNOS	MAKA MÁRIA	1988.07.25	3035 Gyöngyöspata Bem tábornok út 2/A,	1	3518
0000 GYÖNGYÖSPATA KÜLTERÜLET	332/26	-	Földrész	3500	Szőlő	17,05	DR. SOÓS JÁNOS	MAKA MÁRIA	1988.07.25	3035 Gyöngyöspata Bem tábornok út 2/A,	1	3500
0000 GYÖNGYÖSPATA KÜLTERÜLET	332/27	-	Földrész	3827	Szőlő	18,64	DR. SOÓS JÁNOS	MAKA MÁRIA	1988.07.25	3035 Gyöngyöspata Bem tábornok út 2/A,	1	3827
0000 GYÖNGYÖSPATA KÜLTERÜLET	332/28	-	Földrész	1732	Szőlő	8,43	DR. SOÓS JÁNOS	MAKA MÁRIA	1988.07.25	3035 Gyöngyöspata Bem tábornok út 2/A,	1	1732
0000 GYÖNGYÖSPATA KÜLTERÜLET	332/29	-	Földrész	1727	Szőlő	8,41	DR. SOÓS JÁNOS	MAKA MÁRIA	1988.07.25	3035 Gyöngyöspata Bem tábornok út 2/A,	1	1727
0000 GYÖNGYÖSPATA KÜLTERÜLET	332/32	-	Földrész	3404	Szőlő	16,58	DR. SOÓS JÁNOS	MAKA MÁRIA	1988.07.25	3035 Gyöngyöspata Bem tábornok út 2/A,	1	3404
0000 GYÖNGYÖSPATA KÜLTERÜLET	332/41	-	Földrész	3302	Szőlő	16,08	DR. SOÓS JÁNOS	MAKA MÁRIA	1988.07.25	3035 Gyöngyöspata Bem tábornok út 2/A,	1	3302
0000 GYÖNGYÖSPATA KÜLTERÜLET	332/42	-	Földrész	2225	Szőlő	10,84	DR. SOÓS JÁNOS	MAKA MÁRIA	1988.07.25	3035 Gyöngyöspata Bem tábornok út 2/A,	1	2225
0000 GYÖNGYÖSPATA KÜLTERÜLET	332/47	-	Földrész	3042	Szőlő	14,81	DR. SOÓS JÁNOS	MAKA MÁRIA	1988.07.25	3035 Gyöngyöspata Bem tábornok út 2/A,	1	3042
0000 GYÖNGYÖSPATA KÜLTERÜLET	332/112	-	Földrész	2408	Szőlő	11,73	DR. SOÓS JÁNOS	MAKA MÁRIA	1988.07.25	3035 Gyöngyöspata Bem tábornok út 2/A,	1	2408
0000 GYÖNGYÖSPATA KÜLTERÜLET	332/113	-	Földrész	2407	Szőlő	11,72	DR. SOÓS JÁNOS	MAKA MÁRIA	1988.07.25	3035 Gyöngyöspata Bem tábornok út 2/A,	1	2407
0000 GYÖNGYÖSPATA KÜLTERÜLET	332/114	-	Földrész	301	Szőlő	1,47	DR. SOÓS JÁNOS	MAKA MÁRIA	1988.07.25	3035 Gyöngyöspata Bem tábornok út 2/A,	1	301
												46127

44339 m²

Dr. Soos János

