

Gyöngyöspata Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
27/2012 (XII.20.)
önkormányzati rendelete
Gyöngyöspata Községi Önkormányzat vagyonáról

Gyöngyöspata Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban Nvt.) 5. §-ában kapott alapján meghatározott feladatkörében eljárva, az alábbi rendeletet alkotja meg az önkormányzat vagyonáról.

I. Fejezet
Általános rendelkezések

1. § A rendelet hatálya kiterjed

- a) az önkormányzatra,
- b) az önkormányzati vagyon kezelőire, hasznosítóira, használóira,
- c) az önkormányzat szerveire.

2. § E rendelet alkalmazásában vagyon

- a) a könyvviteli mérlegben kimutatandó vagyon és
- b) az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000. (XII. 24.) Korm. rendelet 44/A. § (3) bekezdésben felsorolt vagyonelemek.

II. Fejezet
Az önkormányzati vagyon

3. § (1) Az önkormányzati vagyon

a) törzsvagyonból, ezen belül

aa) forgalomképtelen törzsvagyonból és

ab) korlátozottan forgalomképes törzsvagyonból,

b) forgalomképes üzleti vagyonból áll.

(2) A forgalomképtelennek besorolt önkormányzati vagyont

a) nem lehet elidegeníteni,

b) nem lehet megterhelni (kivéve a vagyonkezelői jogot és a jogszabályon alapuló használati vagy szolgalmi jogot),

c) dologi jog nem létesíthető,

d) osztott tulajdon nem létesíthető.

(3) A korlátozottan forgalomképes vagyon felett törvényben vagy e rendeletben meghatározott feltételek szerint lehet rendelkezni.

(4) A forgalomképesnek besorolt önkormányzati vagyontárgy és vagyonrész elidegenítése, megterhelése, vállalkozásba, gazdasági társaságba vitele, valamint egyéb hasznosítása, azaz a tulajdonosi jogok gyakorlása az e rendeletben meghatározottak szerint történik.

1. Az önkormányzat törzsvagyona

4.§ Az önkormányzat törzsvagyona forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes törzsvagyomból áll.

5. § (1) Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyona

a) a kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonból, és

b) a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonból áll.

(2) A kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon alatt az Nvt. 5. § (3) bekezdése szerinti vagyonelemeket is érteni kell. A kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonelemek részletes megjelölését a jelen rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza.

(3) Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonnak minősülnek azok a helyi önkormányzat tulajdonában lévő vagyonelemek, amelyek önkormányzati tulajdonban történő megőrzése hosszú távon indokolt. A nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű önkormányzati vagyonelemek megjelölését a jelen rendelet 2. sz. melléklete tartalmazza.

6. § A korlátozottan forgalomképes vagyonelemek körét - figyelembe véve az Nvt. 5. § (4) bekezdése szerinti, kötelezően korlátozottan forgalomképes törzsvagyomba sorolt vagyonelemeket is -, a jelen rendelet 3. sz. melléklete tartalmazza.

7.§ A helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képező közmű, a képviselő-testület és szervei, továbbá az önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész korlátozottan forgalomképes törzsvagyoni minősítése addig áll fenn, amíg az a vagyontárgy közvetlenül önkormányzati feladat és hatáskör ellátását, vagy közhatalom gyakorlását szolgálja.

2. Az önkormányzat üzleti vagyona

8. § (1) Az önkormányzat üzleti vagyonát jelenti mindazon vagyon, amely nem tartozik az önkormányzat törzsvagyonába.

(2) Az üzleti (továbbiakban: szerzett) vagyon szerzéséről, elidegenítéséről, megterheléséről, használatba adásáról, egyéb, tulajdonjogot nem érintő változással járó jogügylet

megkötésének szabályairól a jelen rendelet szerint kell eljárni. A szerzett ingatlan-vagyonelemek megjelölését a jelen rendelet 4. sz. melléklete tartalmazza. A szerzett ingó-vagyonelemek megjelölését a Polgármesteri Hivatal által folyamatosan aktualizált ingó-vagyonevvel tartalmazza.

III. fejezet

1. A vagyon feletti tulajdonosi jog gyakorlása

9.§ (1) Az Önkormányzatot megillető jogok és terhelő kötelezettségek tekintetében a Nvt. előírásai az irányadók.

(2) A tulajdonosi jogokat a képviselő-testület gyakorolja.

10. § (1) A tulajdonos képviselőjében eljáró személy (továbbiakban: a tulajdonosi jog gyakorlója):

a) a Képviselő-testület képviselőjében a polgármester,

b) az e rendeletben meghatározott feladat- és hatáskörben - átruházott hatáskörben - a polgármester,

c) az e rendelet szerinti vagyonkezelési szerződéssel megbízott vagyonkezelő szerv vagy vezetője,

d) e rendeletben szabályozott feladat- és hatáskörben az intézmény vezetője

jár el.

11. § (1) A tulajdonosi jog gyakorlója a tulajdonosi jogok gyakorlása körében - a vagyonkezelési szerződés rendelkezései szerint - önállóan gyakorolja a vagyontárgyat érintő, a tulajdonost illető jogosítványokat, továbbá hatósági, közigazgatási és bírósági eljárásban az ügyfél (peres fél) jogát is.

(2) A tulajdonosi jog gyakorlója gyakorolja az osztatlan közös tulajdon esetében a tulajdonostársat, társasház esetében a külön tulajdoni illetőség tulajdonosát illető jogokat, teljesíti a tulajdonos kötelezettségeit.

(3) A tulajdonosi jog gyakorlója a vagyontárgy használatával (bérletével) összefüggésben gyakorolja a használatba adó vagy a használatba vevő jogait és kötelezettségeit.

(4) A Képviselőtestület a tulajdonosi jog gyakorlását értékhatártól függetlenül bármely esetben magához vonhatja, illetve az ügy körülményeire tekintettel a döntési jogkörrel rendelkező bizottság, illetve a polgármester képviselőtestületi döntést kérhet.

2. Az önkormányzati vagyon tulajdonjogának átruházása

12.§ (1) Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyónának körébe sorolt, 1. és 2. sz. mellékletében meghatározott vagyont értékesíteni nem lehet. E vagyonelemek vonatkozásában vagyonkezelői jog, jogszabályon alapuló használati jog, szolgálat alapításáról vagy azt érintő koncessziós pályázat kiírásáról és elbírálásáról a képviselő-testület dönt.

13. § Az egyes korlátozottan forgalomképes, a 3. sz. mellékletben meghatározott törzsvagyont értékesíteni kizárólag az állam, másik helyi önkormányzat vagy önkormányzati társulás részére idegeníthető el a képviselő-testület döntése alapján.

14.§ (1) Szerzett vagyon tulajdonjogát átruházni

a) természetes személy vagy

b) az Nvt-ben meghatározott átlátható szervezet részére lehet.

(2) Szerzett vagyon tulajdonjogának átruházása az e rendeletben foglaltak szerint lehet.

(3) A szerzett vagyont az alábbiak szerint lehet értékesíteni

a) a képviselő-testület az értékbecslés határa alatti értékesítésről, illetve a központi költségvetésben meghatározott értékhatár feletti vagyon értékesítéséről, hat hónapnál nem régebbi értékbecslés alapján, versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságának figyelembe vételével, költség-haszon elemzés készítésének kötelezettsége mellett dönt. A versenyeztetési eljárás szabályait e rendelet 5. sz. melléklete tartalmazza.

b) a képviselő-testület az 1.000.001,- Ft és a központi költségvetésben meghatározott értékhatárig terjedő értékhatár közé eső vagyon értékesítéséről a megyei lapban, vagy a helyben szokásos módon (hangosbemondó, közterületen elhelyezett közérdekű információk lehelyezésére szolgáló hirdetőfelület, Polgármesteri Hivatal Hirdetőablaja) való hirdetéssel, a legjobb ajánlattevő javára a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságának figyelembe vételével dönt.

c) a polgármester a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságának figyelembe vételével dönt a 1.000.000,- Ft értékhatárt el nem érő vagyon értékesítéséről.

3. Ingyenes vagyonátruházás

15. § (1) Önkormányzati vagyon tulajdonjogát ingyenesen átruházni az Nvt. 13. § (3)-(7) bekezdése alapján lehet.

(2) E szabályokat nem kell alkalmazni a pénzvagyonra, valamint a követelésekre és fizetési kötelezettségekre.

4. Az önkormányzati vagyon tulajdonjogának megterhelése, vállalkozásba vitele, hasznosítása, vagyonkezelésbe adása

4/A. A vagyon megterhelése

16. § (1) Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonát

a) vagyonkezelői jog

b) jogszabályon alapuló használati jog vagy szolgálat kivételével megterhelni nem lehet.

17.§ (1) A 6. §-ban meghatározott korlátozottan forgalomképes vagyon a helyi önkormányzat által felvett hitel és kötvénykibocsátás esetén annak fedezetéül nem szolgálhat, ilyen értelemben az meg nem terhelhető.

(2) Az (1) bekezdésben foglalt terhelési tilalmon túl kizárólagos önkormányzati tulajdonon történő, közérdeket szolgáló fejlesztési beruházás biztosítékként korlátozottan forgalomképes vagyon megterhelhető.

18.§ Az önkormányzat forgalomképes üzleti vagyona, a vagyon értékhatáráig korlátozás nélkül megterhelhető.

19. § Az önkormányzati vagyon megterhelése – értékhatár nélkül – a képviselő-testület joga.

4/B. A vagyon vállalkozásba vitele

20. § Az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonát és korlátozottan forgalomképesnek minősített vagyonát vállalkozásba vinni nem lehet.

21.§ (1) Az önkormányzat forgalomképes szerzett vagyona vállalkozásba vihető.

(2) A vállalkozásba vitelre, a gazdasági társaságban való részvételre az Nvt. 8. §-ában meghatározott szabályokat kell alkalmazni.

(3) Az önkormányzat forgalomképes szerzett vagyona feletti (2) bekezdésben meghatározott rendelkezési jogot – értékhatár nélkül – a képviselő-testület gyakorolja.

4/C. Vagyonkezelési jog létesítése és átengedése

21.§ (1) A forgalomképtelen, korlátozottan forgalomképes illetve üzleti vagyontárgyak fenntartását, működtetését, vagyonkezelését (a továbbiakban együtt: vagyonkezelés) az önkormányzat 22. § (1) bekezdésében foglalt vagyonkezelőkre ruházhatja át. A vagyonkezelés feltételeit a képviselő-testület által jóváhagyott megállapodásban kell rögzíteni.

(2) Vagyonkezelői jogot létesíteni kizárólag törvényben történő kijelöléssel, vagy az Nvt. szerint vagyonkezelők részére közfeladat ellátásához kapcsolódva lehet akkor, ha az biztosítja a feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítását, a vagyon állagának és értékének megőrzését, védelmét, illetve a vagyon értékét növeli. A vagyonkezelői jog létesítésére, a

vagyongazdálkodó jogaira és kötelezettségeire az Nvt. (különösen annak 11. § (10)-(16) bekezdésében foglalt előírások) és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) előírásai az irányadók.

(3) A vagyongazdálkodó jog létrejöhet ingyenes vagy visszatérő vagyongazdálkodási szerződéssel vagy kijelöléssel.

(4) Vagyongazdálkodási szerződés értékhatára való tekintet nélkül versenyeztetés nélkül köthető.

(5) A vagyongazdálkodó a vagyongazdálkodási szerződésben rögzített eseti vagy általános meghatalmazás alapján, meghatározott mértékben gyakorolja a tulajdonost megillető jogokat és teljesíti a tulajdonost terhelő kötelezettségeket.

(6) A vagyongazdálkodói jog megszerzése, gyakorlása és a vagyongazdálkodás ellenőrzése során e rendelet szerint kell eljárni.

22. § (1) Az Önkormányzat vagyonának kezelői:

a) a Polgármesteri Hivatal,

b) az Önkormányzat intézményei,

c) központi költségvetési szerv

d) önkormányzati társulás,

e) egyéb, az Nvt. szerint meghatározott átlátható szervezet.

(2) Az önkormányzati vagyon kezelője köteles a rábízott vagyont a rendes gazdálkodás szabályai szerint használni és gyarapítani, a kezelésében lévő vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével, karbantartásával, kapcsolatos feladatokat ellátni.

(3) Az önkormányzati vagyont kezelő szervek közül az

(1) bekezdés a)-c) pontjában meghatározott vagyongazdálkodó szervek joga ingyenes,

az (1) bekezdés d) pontjában meghatározott vagyongazdálkodó szervvel kötött szerződés alapján ingyenes lehet,

az (1) bekezdés e) pontjában meghatározott vagyongazdálkodó szervvel kötött szerződés visszatérő lehet.

(4) A vagyongazdálkodó köteles teljesíteni a vagyontárgy tulajdonosát terhelő közfeladatot, közszolgáltatást és az ezzel járó kötelezettségeket.

(5) Az 1) bekezdés a)-b) alpontjában meghatározott vagyongazdálkodással megbízott szervek vezetői a vagyongazdálkodással kapcsolatos feladatok végrehajtásáról az éves zárszámadás keretében kötelesek számot adni.

(6) Az önkormányzat nevében az (1) bekezdésben megjelölt jogosultak részben, vagy egészben lemondhatnak a követeléséről az alábbi esetekben:

a) bírói egyezség keretében,

b) felszámolási eljárás során, ha a felszámoló által írásban adott nyilatkozat alapján az várhatóan nem térül meg,

c) ha a követelés bizonyítottan csak veszteséggel vagy aránytalanul nagy költségráfordítással érvényesíthető,

d) a kötelezett bizonyítottan nem lelhető fel,

(7) Amennyiben a követelés behajthatatlan, és összege 100.000,-Ft-ig terjed, a (6) bekezdés szerinti lemondást gyakorolni csak a polgármester engedélyével lehet, melyről a Képviselő-testületet a következő rendes ülésen tájékoztatni kell.

(8) Amennyiben a követelés behajthatatlan, és összege 100.000,-Ft-ot meghaladja, úgy a követelésről való lemondásról a Képviselő-testület dönt.

23. § A vagyonkezelő az önkormányzat által elrendelt tulajdonosi ellenőrzést túrni köteles.

24. § (1) A vagyonkezelés ellenőrzése az alábbi módon történik:

a) az Áht. 70. § (1) bekezdés b) pontja figyelembe vételével a belső ellenőrzés keretében,

b) a vagyonkezelők éves beszámoltatásával, melynek keretében elkészítik az általuk kezelt vagyona vonatkozó vagyonkimutatást, és ismertetik a vagyongazdálkodási terv adott időszakokra vonatkozó teljesülését,

c) pénzügyi bizottság által végzett eseti ellenőrzéssel.

(2) A vagyonkezelés ellenőrzése során ellenőrizni kell, hogy a vagyonkezelő

a) megőrizte-e a vagyontárgy értékét,

b) gondoskodik az állag megóvásáról, a jó karbantartásról,

c) az egyéb vállalt kötelezettségét teljesíti-e.

(3) Az (1) bekezdés a) pontja szerinti ellenőrzéseket az önkormányzat éves ellenőrzési tervében szerepeltetni kell.

(4) Az ellenőrzött vagyonkezelő köteles:

a) az ellenőrzés végrehajtását elősegíteni, abban együttműködni,

b) az ellenőrzést végző részére szóban, vagy írásban a kért tájékoztatást, felvilágosítást, nyilatkozatot megadni, a dokumentációba a betekintést biztosítani,

c) az ellenőrzést végző kérésére a rendelkezésre bocsátott dokumentáció teljességéről nyilatkozni,

- d) az ellenőrzés zavartalan elvégzéséhez szükséges egyéb feltételeket megteremteni,
- e) az ellenőrzés megállapításai, javaslatai alapján tett intézkedéseiről az önkormányzatot tájékoztatni.

(5) A vagyonkezelőnek a kezelt vagyonra vonatkozóan adatszolgáltatási kötelezettségére az Áht. és a vagyonkezelési szerződés előírásai az irányadóak.

25.§ Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonának körébe sorolt vagyon vagyonkezelési jogát a forgalomképesség korlátozásának tartalmát meghatározó feltételek figyelembe vételével lehet átengedni.

26.§ A képviselő-testület – értékhatártól függetlenül - a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságának figyelembe vételével dönt a vagyon vagyonkezelési jogának ellenérték fejében történő átengedéséről.

4/D. A haszonélvezeti jog

27.§ (1) Vagyon tekintetében haszonélvezeti jogot biztosítani versenyeztetés nélkül lehet. A haszonélvezeti jog alapításáról a képviselő-testület – értékhatártól függetlenül - a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságának figyelembe vételével dönt.

(2) Nem lehet az önkormányzat forgalomképtelen törzsvagyonának körébe sorolt vagyonra haszonélvezeti jogot alapítani - kivéve a jogszabályon alapuló használati jogot vagy szolgalmat.

(3) Az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonának körébe sorolt vagyonra vonatkozóan haszonélvezeti jogot a forgalomképesség korlátozásának tartalmát meghatározó feltételek figyelembe-vételével, valamint a (2) bekezdés figyelembe vételével lehet alapítani.

(4) A szerzett vagyonra haszonélvezeti jogot alapítani lehet.

4/E. Hasznosítási jog, használatba adás

28.§ (1) Forgalomképtelen önkormányzati törzsvagyon jogszabályon alapuló használati joggal vagy szolgalmi joggal a képviselő-testület döntése alapján terhelhető csak meg.

(2) A korlátozottan forgalomképes vagyon esetében a hasznosítási jog, és használatba adás tekintetében figyelembe kell venni az adott vagyonelemre előírt forgalomképességi korlátokat. A hasznosításról, használatba adásról a képviselő-testület dönt.

(3) A szerzett vagyon tekintetében a hasznosítási és a használatba adási jog gyakorlása az alábbiak szerint történik:

a) a képviselő-testület értékbecslési értékhatár alatti hasznosításról, illetve a központi költségvetésben meghatározott értékhatár feletti vagyon hasznosításáról és használatba adásáról, hat hónapnál nem régebbi értékbecslés alapján, versenyeztetés útján, az

összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságának figyelembe vételével, költség-haszon elemzés készítésének kötelezettsége mellett dönt. A versenyeztetési eljárás szabályait e rendelet 5. sz. melléklete tartalmazza.

b) a képviselő-testület az 1.000.001,- Ft és a központi költségvetésben meghatározott értékhatár közé eső vagyon hasznosításáról és használatba adásáról a megyei lapban, vagy a helyben szokásos módon (hangosbemondó, közterületen elhelyezett közérdekű információk lehelyezésére szolgáló hirdetőfelület, Polgármesteri Hivatal Hirdetőtáblája) való hirdetéssel, a legjobb ajánlattevő javára a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságának figyelembe vételével dönt.

c) a képviselő-testület értékhatártól függetlenül dönt az 1 évet meghaladó használati, hasznosítási jog átengedéséről, továbbá értékhatár alatti hasznosításról.

d) a polgármester a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságának figyelembe vételével dönt az 1.000.000,- Ft értékhatárt el nem érő, és az 1 évet meg nem haladó vagyon hasznosításáról és használatba adásáról.

29.§ A képviselő-testület rendeletben, illetve külön határozatban állapítja meg az egyes ingatlanok hasznosítására vonatkozó bérleti és használati díjakat.

30.§ (1) Az önkormányzati vagyon használati, hasznosítási jogának ingyenes átengedése – az átengedés időtartamától függetlenül – értékhatár nélkül a képviselő-testület joga.

(2) Az önkormányzati vagyon ingyenesen közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben.

(3) A vagyontárgy elidegenítését, használatba vagy bérbeadását, illetve más módon történő hasznosítását:

a) a képviselő-testület és bizottságai,

b) a polgármester,

c) a jegyző,

d) a vagyonkezelő kezdeményezheti.

5. A szerződések nyilvántartása és közzététele

31.§ (1) Az e rendelet hatálya alá tartozó vagyon értékesítésére és hasznosítására kötött szerződésekről a polgármesteri hivatal nyilvántartást vezet.

(2) A szerződésekről készített nyilvántartás nyilvános, annak közzétételére, adattartalmára, az abból szolgáltatható adatok körére, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései az irányadók.

6. Rendelkezés az egyes önkormányzati tulajdonú vagyontárgyakkal

32.§ (1) A Képviselő-testület, amennyiben az Önkormányzat vagyona rendeltetésénél fogva forgalomképtelen vagy korlátozottan forgalomképes vagyon körébe tartozó vagyontárggyal gyarapszik, a vagyonszerzéssel egyidejűleg, de legkésőbb a vagyonszerzést követő képviselő-testületi ülésen határozattal kell dönteni a vagyontárgy minősítésére vonatkozóan.

(2) A törzsvagyonná nyilvánítás feltételeire az Nvt.-ben és e rendeletben foglaltak az irányadók azzal, hogy az átminősítést követő hasznosítás szerződésből eredő kötelezettségszegést nem eredményezhet.

(3) Az Önkormányzat képviselő-testülete a törzsvagyon vagyontárgyait – az Nvt.-ben szabályozott törzsvagyontárgyak kivételével – akkor minősítheti a szerzett vagyonba tartozó vagyontárgynak, ha az átminősítés nem veszélyezteti a kötelező önkormányzati feladatellátást és a közhatalom gyakorlását, és az átminősítést követő hasznosítás nem eredményez szerződésből eredő kötelezettségszegést.

7. A helyi önkormányzat kizárólagos gazdasági tevékenységei

33. § Az Önkormányzat a kizárólagos gazdasági tevékenységei gyakorlására vonatkozóan az Nvt. 12. § (2)-(3), (7)-(9), (11)-(14) bekezdésében foglaltak az irányadók.

34. § (1) Az Önkormányzat a - forgalomképtelen törzsvagyon tárgyain kívüli - vagyontárggyal

a) természetes személyeket és

b) átlátható szervezeteket támogathat.

(2) A támogatás formái:

a) ingyenes vagy kedvezményes használatba-adás,

b) pénzeszköz átadása.

(3) A (2) bekezdés a) pontjában meghatározott ingyenes vagy kedvezményes használatba adás során a 21. § (2) bekezdésében foglaltak szerint kell eljárni.

(4) A (2) bekezdés b) pontja szerinti pénzeszköz átadására vonatkozóan az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Kormányrendeletben, valamint a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvényben foglaltak az irányadók.

(5) A támogatás odaítéléséről a képviselő-testület határozattal dönt, mely tartalmazza a (2) bekezdés szerinti támogatási formákhoz kapcsolódóan megkötendő szerződések aláírására a polgármesternek szóló felhatalmazást.

8. Az önkormányzat követeléseiről való lemondás

35. § (1) Az át nem ruházott hatáskörökben, valamint az Önkormányzat helyi rendelete alapján az Önkormányzatot megillető követelésről egészben vagy részben lemondani

a) 1.000.000,-Ft értékhatárig a polgármester,

b) 1.000.001,-Ft értékhatár felett a képviselő-testület

jogosult azokban az esetekben, amikor az adós igazolja, hogy a tartozás megfizetése családi, jövedelmi, vagyoni és szociális körülményire tekintettel családja vagy saját megélhetését veszélyezteti, továbbá ha a követelés a nyilvántartásban hibás számítás, tévedés következtében szerepel, vagy ha a követelés az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000. (XII. 24.) kormányrendelet 5. § 3. pontjában meghatározott behajthatatlan követelésnek minősül.

9. Hitelfelvétel és - törlesztés, kötvénykibocsátás, beruházás és felújítás, lízing

34.§ (1) Az önkormányzatnak van lehetősége hitelfelvételre és kötvénykibocsátásra. A hitel felvételével, a meglévő hitelek törlesztésével, valamint a kötvénykibocsátással kapcsolatos rendelkezéseket az önkormányzat költségvetési rendelete állapítja meg.

(2) Az önkormányzat a költségvetési rendeletében dönt arról, hogy milyen beruházásokat, felújításokat valósít meg, és rendelkezik azok pénzügyi fedezetéről.

(3) Az önkormányzat lízingszerződés kötéséről a költségvetési rendeletében dönt.

(4) Hitelfelvétel esetén a hitelfelvétel indokainak és gazdasági megalapozottságának vizsgálatáról szóló pénzügyi bizottság véleményét be kell szerezni.

10. Ellenérték nélkül kapott, felajánlott vagyon

35.§ (1) Az önkormányzat számára más személy vagy szerv által ellenérték nélkül juttatott vagyon elfogadásáról, és annak vagyoni minősítéséről a képviselő-testület dönt.

(2) A térítés nélkül kapott vagy felajánlott vagyon elfogadásának feltétele, hogy

a) az önkormányzat tudja teljesíteni az elfogadott vagyonnal kapcsolatos kötelezettségeket,

b) az a) pont szerinti kötelezettség teljesítése likviditási problémát ne okozzon, és ne zavarja az önkormányzati feladatok ellátását.

Vagyongazdálkodási terv, vagyonejtár

11. Vagyongazdálkodás alapelvei

36. § (1) A vagyongazdálkodás tekintetében az Nvt. 7-9 §-ai az irányadók.

(2) Az Nvt. 9. §-ában meghatározott

a) hosszú távú vagyongazdálkodási tervet a Gazdasági Program keretében minden önkormányzati ciklus elején,

b) a középtávú vagyongazdálkodási tervet a Költségvetési Koncepció keretében, évente kell elkészíteni és a képviselő-testület elé terjeszteni.

(3) A közép- és hosszú távú tervnek tartalmaznia kell az Önkormányzat teljes vagyonának kezelésére, hasznosítására, fejlesztésére és gyarapítására vonatkozó célkitűzéseket, a kiemelt feladatok meghatározását és azok végrehajtásának eszközét és módját.

12. A vagyon nyilvántartása, vagyonejtár, a vagyoni érték meghatározása

37. § (1) Az Önkormányzat vagyonát a Polgármesteri Hivatal tartja nyilván a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény előírásainak megfelelően (a továbbiakban: vagyonneilvántartás).

(2) Az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartására az önkormányzatok tulajdonában lévő ingatlanvagyon nyilvántartási és adatszolgáltatási rendjéről szóló 147/1992. (XI. 6.) kormányrendelet előírásai az irányadók.

(3) Az Önkormányzat tulajdonába kerülő ingatlanok tulajdonjogának az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyeztetéséről a jegyző gondoskodik.

38. § (1) Az eszközökről és azok állományában bekövetkezett változásokról folyamatosan részletező nyilvántartást kell vezetni. A nyilvántartás vezetését a Polgármesteri Hivatal látja el.

(2) A vagyoneilvántár az önkormányzati vagyont az alábbi bontásban tartalmazza:

a) forgalomképtelen törzsvagyon: kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon,

b) forgalomképtelen törzsvagyon: nemzetgazdasági szempontból kiemelkedő jelentőségű törzsvagyon,

c) korlátozottan forgalomképes törzsvagyon,

d) forgalomképes szerzett (üzleti) vagyon.

(3) A vagyoneilvántár az egyes vagyoneicsoportokon belül

- a) az ingatlanokat és a vagyoni értékű jogokat tételesen,
- b) az értékpapír-vagyont tételesen veszi számba.

(4) A vagyonelejtár tartalmazza a vagyontárgy elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését, az Önkormányzatot terhelő kötelezettségeket és az Önkormányzatot megillető követeléseket is.

(5) A vagyonelejtárt évenként kell elkészíteni és azt a költségvetési beszámolóhoz mellékelni.

(6) A nyilvántartási adatok köre az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseinek megfelelően a minősített adatok kivételével nyilvánosak.

39. § (1) Az önkormányzat a számviteli nyilvántartásban

- a) ingatlan vagyont a vagyontkataszterben nyilvántartott értékkel megegyezően,
- b) az ingó vagyont beszerzési értéken,
- c) vagyontkezelésbe adott portfólió vagyont - amennyiben jogszabály eltérően nem rendelkezik - vagyontkataszterben nyilvántartott értékkel megegyezően tartja nyilván.

(2) Az önkormányzati vagyont körébe tartozó vagyontárgy értékesítésére, apportálására és megterhelésére irányuló döntést megelőzően - kivéve az ingatlan bérbeadás útján történő hasznosítása esetét - az adott vagyontárgy forgalmi (piaci) értékét az alábbiak szerint kell meghatározni:

- a) ingatlan vagyont esetén forgalmi értékbecslés alapján,
- b) ingó vagyont esetén értékbecslés alapján,
- c) társasági részesedés esetén 1 évnél nem régebbi üzleti értékelés alapján.

(3) A vagyontárgy feletti tulajdonosi jog gyakorlóját - ide értve az elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó jogosultságot is - az adott vagyontárgy értékétől függően, vagy - ha a hasznosítás csak a vagyontárgy egy részére vonatkozik - a vagyont rész értéke alapján kell megállapítani. A vagyontárgy részletekben történő elidegenítési szándéka esetén azonban az értékesítést végző szerv köteles a teljes önkormányzati részesedés vonatkozásában tulajdonosi jogot gyakorló hozzájáruló nyilatkozatát előzetesen külön megkérni.

(4) Ha a szerződés tárgya több vagyontárgy (vagyontömeg), a rendelet értékhatárra - és ez alapján a tulajdonosi jog gyakorlójának meghatározására - vonatkozó rendelkezéseinek alkalmazásakor a vagyontárgyak együttes értéke az irányadó.

(5) Szerzett vagyont esetén a vagyontárgyak együttes értékesítésének, hasznosításának az tekintendő, ha a vagyontömeg elidegenítése, vagy hasznosítása csak egyetlen természetes, vagy jogi személy, vagy ezek konzorciuma részére történik.

IV. Fejezet

13. Záró rendelkezések


40.§ Felhatalmazást kap a jegyző, hogy a vagyongazdálkodással kapcsolatos részletes szabályokat szabályzat(ok)ban állapítsa meg.

41.§ Az e rendelet szerinti vagyonkimutatást először a 2013. évről szóló zárszámadási rendelethez kell elkészíteni.

42.§ Az e rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a többször módosított önkormányzat vagyonáról szóló Gyöngyöspata Községi Önkormányzata Képviselőtestületének a községi önkormányzat vagyonáról való rendelkezési jog gyakorlásáról szóló 7/2004.(II.23.) rendelete önkormányzati rendelet.

43. § E rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Gyöngyöspata, 2012. december 19.

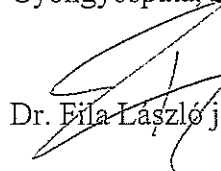
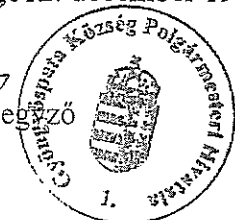

Juhász János Oszkár
Polgármester


Dr. Fila László
jegyző

Kihirdetési záradék:

E rendeletet 2012. december 19-én kihirdettem.

Gyöngyöspata, 2012. december 19.


Dr. Fila László jegyző


1. sz. melléklet: Forgalomképtelen törzsvagyon: kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonelemek
2. sz. melléklet: Forgalomképtelen törzsvagyon: nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyonelemek
3. sz. melléklet: korlátozottan forgalomképes vagyonelemek
4. sz. melléklet: forgalomképes üzleti (szerzett) vagyonelemek.
5. sz. melléklet: Versenytagyalás szabályai

27/2012. önkormányzati rendelet 1. sz. melléklet

A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon azon része, amelyet a törvény kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősít (Forgalomképtelen törsvagyon)										
Naplós	Település	Helyr.sz		I.jel	Fkép	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.ter(m2)	Ön%	Önk.tul(m2)
194	Gyöngyöspat	1/	/	B/ 12743	1	Buszmegálló	FŐ ÚT 67.	0	100	0
369	Gyöngyöspat	18/	/	21124	1	Közterület	TEMETŐ UTCA	1420	100	1420
368	Gyöngyöspat	35/	/	21124	1	Közterület	FELSŐTEMETŐI JÁRDA - ÚT	57	100	57
206	Gyöngyöspat	49/	/	3	1	Zöld terület	FŐ ÚT	62	100	62
367	Gyöngyöspat	51/	/	21124	1	Közterület	JÓKAI MÓR UTCA	10398	100	10398
366	Gyöngyöspat	57/	/	21124	1	Közterület	MEZŐ UTCA	891	100	891
365	Gyöngyöspat	67/	/	21124	1	Közterület	BOKOR UTCA	923	100	923
364	Gyöngyöspat	72/	/	21124	1	Közterület	SZABADSÁG UTCA	5567	100	5567
363	Gyöngyöspat	92/	/	21124	1	Közterület	HUNYADI UTCA	743	100	743
362	Gyöngyöspat	93/	/	21124	1	Közterület	HUNYADI UTCA	1169	100	1169
361	Gyöngyöspat	107/	/	21124	1	Közterület	DOBÓ ISTVÁN UTCA	1119	100	1119
360	Gyöngyöspat	108/	/	21124	1	Közterület	SZABADSÁG UTCA	4134	100	4134
359	Gyöngyöspat	117/	/	21124	1	Közterület	DOBÓ ISTVÁN UTCA	837	100	837
358	Gyöngyöspat	146/	/	21124	1	Közterület	BOCSKAI UTCA	308	100	308
357	Gyöngyöspat	162/	/	21124	1	Közterület	KOSSUTH UTCA	3466	100	3466
217	Gyöngyöspat	175/	/	21124	1	Közterület	BOCSKAI UTCA	1386	100	1386
216	Gyöngyöspat	214/	/	21124	1	Közterület	TÁNCSCS UTCA	3426	100	3426
204	Gyöngyöspat	215/	/	3	1	Közpark	BIKA RÉT	10105	100	10105
205	Gyöngyöspat	223/	2/	3	1	Közpark	BELTERÜLET	2941	100	2941
215	Gyöngyöspat	225/	/	21124	1	Közterület a Boszori	BOSZORI ÚT	17133	100	17133
280	Gyöngyöspat	227/	1/	21124	1	Közterület a Boszori	BOSZORI ÚT	9590	100	9590
214	Gyöngyöspat	228/	/	21124	1	Közterület a Boszori	BOSZORI ÚT	30174	100	30174
213	Gyöngyöspat	237/	/	21124	1	Közterület	ARANY JÁNOS UTCA	1050	100	1050
212	Gyöngyöspat	238/	/	21124	1	Közterület	ARANY JÁNOS UTCA	3068	100	3068
211	Gyöngyöspat	253/	/	21124	1	Közterület	ARANY JÁNOS UTCA	1058	100	1058
209	Gyöngyöspat	260/	/	21124	1	Közterület	VIRÁG UTCA	1644	100	1644
11	Gyöngyöspat	262/	6/	21125	1	út	KÜLTERÜLET	4974	100	4974
208	Gyöngyöspat	289/	/	21124	1	Közterület	VIRÁG UTCA	587	100	587
207	Gyöngyöspat	298/	/	21124	1	Közterület	ARANY JÁNOS UTCA	1536	100	1536
370	Gyöngyöspat	304/	/	21124	1	Közterület	ARANY JÁNOS UTCA	556	100	556
371	Gyöngyöspat	307/	1/	21124	1	Közterület	ARANY JÁNOS UTCA	2432	100	2432

372	Gyöngyöspat	313/	/	/	21124	1	Közterület	DOBRÁNYI UTCA	3781	100	3781
374	Gyöngyöspat	355/	/	/	21124	1	Közterület	TEMPLOM UTCA	759	100	759
398	Gyöngyöspat	369/	/	/	21124	1	Közterület	DÓZSA-DOBRÁNYI ÖSSZEKÖTŐ	132	100	132
399	Gyöngyöspat	372/	/	/	21124	1	Közterület	DÓZSA GYÖRGY UTCA	2156	100	2156
196	Gyöngyöspat	391/	/	/	21124	1	Közterület	ARANY JÁNOS UTCA	3490	100	3490
277	Gyöngyöspat	393/	1/	/	3	1	Zöldterület	FŐ ÚT	258	100	258
197	Gyöngyöspat	440/	1/	/	21124	1	Közterület a Vári út	VÁRI ÚT	4555	100	4555
198	Gyöngyöspat	458/	1/	/	21124	1	Közterület a Vári út	VÁRI ÚT	6986	100	6986
199	Gyöngyöspat	480/	1/	/	21124	1	Közterület a Vári út	VÁRI ÚT	10990	100	10990
200	Gyöngyöspat	480/	2/	/	21124	1	Közterület a Vári út	VÁRI ÚT	141	100	141
201	Gyöngyöspat	530/	/	/	21124	1	Közterület	VÁRI ÚT	3870	100	3870
202	Gyöngyöspat	553/	1/	/	21124	1	Közterület	PETŐFI UTCA	3577	100	3577
484	Gyöngyöspat	553/	2/	/	2	1	ÁROK	BODICSI ÚT - MÁTYÁS K. ÚT	480	100	480
203	Gyöngyöspat	553/	4/	/	21124	1	Közterület	MÁTYÁS KIRÁLY UTCA	2584	100	2584
395	Gyöngyöspat	553/	26/	/	21124	1	Közút	MÁTYÁS KIRÁLY UTCA	7492	100	7492
397	Gyöngyöspat	553/	66/	/	21124	1	út	SZEDRES	6638	100	6638
320	Gyöngyöspat	553/	73/	/	21124	1	út	SZEDRES	6637	100	6637
319	Gyöngyöspat	553/	74/	/	21124	1	út	SZEDRES	4378	100	4378
318	Gyöngyöspat	553/	75/	/	3	1	Játszóter	SZEDRES	24081	100	24081
317	Gyöngyöspat	553/	76/	/	3	1	Park	SZEDRES	17416	100	17416
333	Gyöngyöspat	569/	/	/	21124	1	Közterület a pincékn	PETŐFI UTCA	1736	100	1736
334	Gyöngyöspat	570/	2/	/	21124	1	Közterület az Előmáj	BELTERÜLET	1515	100	1515
335	Gyöngyöspat	570/	4/	/	21124	1	Közterület az Előmáj	BELTERÜLET	1459	100	1459
336	Gyöngyöspat	570/	6/	/	21124	1	Közterület az Előmáj	PETŐFI UTCA	1187	100	1187
337	Gyöngyöspat	584/	/	/	21124	1	Közterület	ELŐMÁJI ÚT	1723	100	1723
338	Gyöngyöspat	615/	/	/	21124	1	Közterület	ISTVÁN KIRÁLY UTCA	3436	100	3436
339	Gyöngyöspat	631/	/	/	21124	1	Közterület	BODICSI ÚT	7388	100	7388
447	Gyöngyöspat	654/	2/	/	21411	1	JÁNOSKA MŰEMLEKI HÍD	FŐ ÚT	181	100	181
452	Gyöngyöspat	654/	5/	/	21124	1	KÖZTERÜLET	FŐ ÚT	1082	100	1082
453	Gyöngyöspat	654/	6/	/	21124	1	KÖZTERÜLET	FŐ ÚT	1653	100	1653
454	Gyöngyöspat	654/	7/	/	21124	1	KÖZTERÜLET	FŐ ÚT	737	100	737
455	Gyöngyöspat	654/	8/	/	21124	1	KÖZTERÜLET	FŐ ÚT	622	100	622
456	Gyöngyöspat	654/	9/	/	21124	1	KÖZTERÜLET	FŐ ÚT	917	100	917
457	Gyöngyöspat	654/	10/	/	21124	1	KÖZTERÜLET	FŐ ÚT	567	100	567
458	Gyöngyöspat	654/	11/	/	21124	1	KÖZTERÜLET	FŐ ÚT	410	100	410
459	Gyöngyöspat	654/	12/	/	21124	1	KÖZTERÜLET	FŐ ÚT	599	100	599

460	Gyöngyöspat	654/	13/ /	21124	1	KÖZTERÜLET	FŐ ÚT	417	100	417
461	Gyöngyöspat	654/	14/ /	21124	1	KÖZTERÜLET	FŐ ÚT	85	100	85
462	Gyöngyöspat	654/	15/ /	21124	1	KÖZTERÜLET	FŐ ÚT	456	100	456
463	Gyöngyöspat	654/	16/ /	21124	1	KÖZTERÜLET	FŐ ÚT	379	100	379
464	Gyöngyöspat	654/	17/ /	21124	1	KÖZTERÜLET	FŐ ÚT	476	100	476
465	Gyöngyöspat	654/	18/ /	21124	1	KÖZTERÜLET	FŐ ÚT	758	100	758
466	Gyöngyöspat	654/	19/ /	21124	1	KÖZTERÜLET	FŐ ÚT	402	100	402
467	Gyöngyöspat	654/	20/ /	21124	1	KÖZTERÜLET	FŐ ÚT	540	100	540
468	Gyöngyöspat	654/	21/ /	21124	1	KÖZTERÜLET	FŐ ÚT	240	100	240
469	Gyöngyöspat	654/	22/ /	21124	1	KÖZTERÜLET	FŐ ÚT	177	100	177
340	Gyöngyöspat	655/	1/ /	21124	1	Közterület	GÁRDONYI GÉZA UTCA	6623	100	6623
341	Gyöngyöspat	697/	/ /	2	1	árok	GÁRDONYI GÉZA UTCA	1224	100	1224
342	Gyöngyöspat	703/	2/ /	21124	1	Közterület	GÁRDONYI GÉZA UTCA	3227	100	3227
344	Gyöngyöspat	713/	/ /	21124	1	Közterület	SZÉCHENYI UTCA	6345	100	6345
343	Gyöngyöspat	762/	/ /	21124	1	Közterület	DEÁK FERENC UTCA	3757	100	3757
345	Gyöngyöspat	805/	/ /	21124	1	Közterület	RÉDEI ÚT	6384	100	6384
485	Gyöngyöspat	807/	11/ /	21124	1	ÚT	ALKOTMÁNY ÚT VÉGÉN BEKÖTŐ	521	100	521
346	Gyöngyöspat	826/	1/ /	21124	1	Közterület	PATA VEZÉR UTCA	1449	100	1449
347	Gyöngyöspat	826/	9/ /	21124	1	Közterület	ALKOTMÁNY UTCA	1192	100	1192
260	Gyöngyöspat	871/	/ /	21124	1	Közút	PATA VEZÉR UTCA	1021	100	1021
331	Gyöngyöspat	906/	/ /	21124	1	Közút	PATA VEZÉR UTCA	5456	100	5456
332	Gyöngyöspat	912/	/ /	21124	1	Közterület	ALKOTMÁNY UTCA	2735	100	2735
448	Gyöngyöspat	1022/	2/ /	21124	1	KÖZTERÜLET	SZÜCSI ÚT	403	100	403
449	Gyöngyöspat	1022/	3/ /	21124	1	KÖZTERÜLET	SZÜCSI ÚT	695	100	695
450	Gyöngyöspat	1022/	4/ /	21124	1	KÖZTERÜLET	SZÜCSI ÚT	190	100	190
451	Gyöngyöspat	1022/	5/ /	21124	1	KÖZTERÜLET	SZÜCSI ÚT	398	100	398
349	Gyöngyöspat	1053/	/ /	21124	1	Közterület (támfalla	JÓZSEF ATTILA UTCA	3022	100	3022
350	Gyöngyöspat	1083/	/ /	21124	1	Közterület	MARCI KÖZ	762	100	762
351	Gyöngyöspat	1084/	/ /	21124	1	Közterület	BÉKE TÉR	6307	100	6307
244	Gyöngyöspat	1097/	/ /	21124	1	Közterület a Május 1	MÁJUS 1. ÚT	2444	100	2444
352	Gyöngyöspat	1104/	/ /	21124	1	Közterület	KETTES PATAK ÚT	2151	100	2151
354	Gyöngyöspat	1142/	/ /	21124	1	Közterület	MÁJUS 1. ÚT	221	100	221
353	Gyöngyöspat	1144/	/ /	21124	1	Közterület az Alsözög	ALSÖGI ÚT	1325	100	1325
356	Gyöngyöspat	1153/	/ /	21124	1	Közterület	KETTES PATAK ÚT	1439	100	1439
297	Gyöngyöspat	1249/	/ /	3	1	Zöldterület	ISKOLA UTCA 4.	162	100	162
545	Gyöngyöspat	1288/	/ /	1	1	BEÉPÍTETLEN TERÜLET	BAJCSY-ZSILINSZKY UTCA	1162	100	1162

375	Gyöngyöspat	1318/	/	/	21124	1	Közterület	RAKÓCZI UTCA	2479	100	2479	100	2479
376	Gyöngyöspat	1333/	/	/	21124	1	Közterület	BAJCSY-ZSILINSZKY UTCA	11078	100	11078	100	11078
269	Gyöngyöspat	1346/	1/	/	1	1	Beépítetlen terület	BEM UTCA	2158	100	2158	100	2158
377	Gyöngyöspat	1364/	/	/	21124	1	Közterület a pincékn	KECSKEKŐ ÚT	7589	100	7589	100	7589
378	Gyöngyöspat	1366/	/	/	21124	1	Közterület a pincékn	KECSKEKŐ ÚT	14970	100	14970	100	14970
379	Gyöngyöspat	1393/	/	/	21124	1	Közterület	BEM UTCA	932	100	932	100	932
380	Gyöngyöspat	1398/	/	/	21124	1	Közterület	HEGYALJA UTCA	4434	100	4434	100	4434
381	Gyöngyöspat	1423/	/	/	21124	1	Közterület	KLAPKA UTCA	3136	100	3136	100	3136
382	Gyöngyöspat	1433/	/	/	21124	1	Közterület	SÖVÉNY UTCA	891	100	891	100	891
383	Gyöngyöspat	1439/	/	/	21124	1	Közterület	SÖVÉNY UTCA	2499	100	2499	100	2499
384	Gyöngyöspat	1469/	/	/	21124	1	Közterület	BEM UTCA	1273	100	1273	100	1273
385	Gyöngyöspat	1470/	/	/	21124	1	Közterület	BEM UTCA	1731	100	1731	100	1731
386	Gyöngyöspat	1472/	/	/	21124	1	Közterület	KIS KÖZ	634	100	634	100	634
387	Gyöngyöspat	1498/	/	/	21124	1	Közterület	ZRÍNYI UTCA	1611	100	1611	100	1611
388	Gyöngyöspat	1530/	/	/	21124	1	Közterület	ADY ENDRE UTCA	2793	100	2793	100	2793
389	Gyöngyöspat	1561/	/	/	21124	1	Közterület a pincékn	PIPIIS-HEGYI ÚT	7271	100	7271	100	7271
264	Gyöngyöspat	1613/	/	/	21124	1	Közterület a Pipsis-h	PIPIIS-HEGYI ÚT	8253	100	8253	100	8253
390	Gyöngyöspat	1621/	/	/	21124	1	Közterület	48-AS UTCA	2760	100	2760	100	2760
391	Gyöngyöspat	1670/	1/	/	21124	1	Közterület	BODICS VÉGE	1155	100	1155	100	1155
392	Gyöngyöspat	1686/	/	/	21124	1	Közterület	NÉVTELEN UTCA	2640	100	2640	100	2640
262	Gyöngyöspat	2001/	/	/	1	1	Anyaggödör	KÜLTERÜLET	2944	100	2944	100	2944
393	Gyöngyöspat	2017/	/	/	21124	1	Saját használatú út,	KECSKEKŐ ÚT	1191	100	1191	100	1191
326	Gyöngyöspat	2018/	/	/	21125	1	Saját használatú út	KECSKEKŐI ÚT ALSÓ TEMETŐ	6565	100	6565	100	6565
327	Gyöngyöspat	2120/	/	/	21125	1	Saját használatú út	KECSKEKŐ ÚT	3915	100	3915	100	3915
328	Gyöngyöspat	2121/	/	/	21125	1	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	7820	100	7820	100	7820
329	Gyöngyöspat	2168/	/	/	21125	1	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	795	100	795	100	795
330	Gyöngyöspat	2228/	/	/	21125	1	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	4735	100	4735	100	4735
62	Gyöngyöspat	06/	4/	/	21125	1	Saját használatú út-	KÜLTERÜLET	2285	100	2285	100	2285
63	Gyöngyöspat	06/	27/	/	21125	1	út-póctető alatti út	KÜLTERÜLET	3902	100	3902	100	3902
473	Gyöngyöspat	06/	31/	/	21125	1	PARCELLA ÚT (VÁR MÖG	KÜLTERÜLET	7808	100	7808	100	7808
486	Gyöngyöspat	06/	35/	/	21125	1	ÚT	PÓC TETŐ MÖGÖTT	1145	100	1145	100	1145
488	Gyöngyöspat	09/	/	/	21125	1	ÚT	PÓC TETŐ MÖGÖTT	17256	100	17256	100	17256
64	Gyöngyöspat	010/	18/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	2357	100	2357	100	2357
65	Gyöngyöspat	010/	27/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	5427	100	5427	100	5427
66	Gyöngyöspat	010/	58/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	4176	100	4176	100	4176
67	Gyöngyöspat	014/	2/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	12819	100	12819	100	12819

68	Gyöngyöspat	017/	/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	8532	100	8532
69	Gyöngyöspat	018/	11/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	5256	100	5256
70	Gyöngyöspat	018/	12/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	6095	100	6095
71	Gyöngyöspat	018/	22/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	1983	100	1983
72	Gyöngyöspat	018/	32/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	2549	100	2549
73	Gyöngyöspat	020/	/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	12357	100	12357
74	Gyöngyöspat	030/	/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	14826	100	14826
75	Gyöngyöspat	032/	5/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	1000	100	1000
160	Gyöngyöspat	032/	6/	/	2	1	árok	KÜLTERÜLET	3528	100	3528
76	Gyöngyöspat	032/	10/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	2635	100	2635
77	Gyöngyöspat	032/	25/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	1203	100	1203
78	Gyöngyöspat	032/	36/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	5558	100	5558
79	Gyöngyöspat	032/	45/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	1478	100	1478
82	Gyöngyöspat	032/	55/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	1433	100	1433
81	Gyöngyöspat	032/	62/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	1703	100	1703
80	Gyöngyöspat	032/	76/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	1883	100	1883
83	Gyöngyöspat	032/	82/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	562	100	562
84	Gyöngyöspat	032/	86/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	367	100	367
417	Gyöngyöspat	034/	/	/	21125	1	ÚT	KÜLTERÜLET	18164	100	18164
86	Gyöngyöspat	037/	2/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	1802	100	1802
88	Gyöngyöspat	037/	35/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	2926	100	2926
89	Gyöngyöspat	037/	51/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	1830	100	1830
90	Gyöngyöspat	037/	62/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	1993	100	1993
91	Gyöngyöspat	037/	80/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	6424	100	6424
92	Gyöngyöspat	037/	82/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	4583	100	4583
93	Gyöngyöspat	037/	94/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	1898	100	1898
94	Gyöngyöspat	037/1	07/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	2452	100	2452
95	Gyöngyöspat	039/	8/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	3916	100	3916
96	Gyöngyöspat	039/	18/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	2613	100	2613
97	Gyöngyöspat	041/	1/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	2203	100	2203
98	Gyöngyöspat	041/	26/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	1830	100	1830
99	Gyöngyöspat	042/	/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	7258	100	7258
100	Gyöngyöspat	043/	1/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	1798	100	1798
101	Gyöngyöspat	043/	9/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	2518	100	2518
102	Gyöngyöspat	043/	18/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	3978	100	3978
103	Gyöngyöspat	043/	25/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	206	100	206

104	Gyöngyöspat	043/	28/ /	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	611	100	611
105	Gyöngyöspat	043/	35/ /	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	2139	100	2139
106	Gyöngyöspat	043/	43/ /	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	1981	100	1981
107	Gyöngyöspat	045/	/ /	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	4158	100	4158
108	Gyöngyöspat	046/	4/ /	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	1627	100	1627
109	Gyöngyöspat	046/	11/ /	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	2582	100	2582
110	Gyöngyöspat	046/	12/ /	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	756	100	756
111	Gyöngyöspat	046/	24/ /	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	4520	100	4520
112	Gyöngyöspat	046/	34/ /	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	3749	100	3749
113	Gyöngyöspat	046/	51/ /	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	1290	100	1290
114	Gyöngyöspat	047/	/ /	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	4648	100	4648
115	Gyöngyöspat	054/	/ /	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	4784	100	4784
116	Gyöngyöspat	056/	3/ /	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	2763	100	2763
117	Gyöngyöspat	060/	/ /	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	11933	100	11933
489	Gyöngyöspat	061/	7/ /	2	1	ÁROK	BODICS TANYA ALJA	1086	100	1086
490	Gyöngyöspat	061/	9/ /	2	1	ÁROK	BODICS TANYA ALJA	3266	100	3266
491	Gyöngyöspat	065/	15/ /	21125	1	út	RÁKÓCZI TANYÁBAN ÚT	641	100	641
492	Gyöngyöspat	065/	27/ /	21125	1	út	RÁKÓCZI TANYÁBAN ÚT	1141	100	1141
493	Gyöngyöspat	065/	31/ /	21125	1	út	RÁKÓCZI TANYÁBAN ÚT	2459	100	2459
118	Gyöngyöspat	068/	2/ /	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	2325	100	2325
119	Gyöngyöspat	069/	1/ /	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	4445	100	4445
120	Gyöngyöspat	069/	2/ /	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	2158	100	2158
122	Gyöngyöspat	071/	/ /	21125	1	út	KÜLTERÜLET	1417	100	1417
121	Gyöngyöspat	072/	/ /	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	7890	100	7890
192	Gyöngyöspat	081/	/ /	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	1417	100	1417
123	Gyöngyöspat	089/	2/ /	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	5965	100	5965
124	Gyöngyöspat	091/	5/ /	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	3429	100	3429
125	Gyöngyöspat	091/	13/ /	21125	1	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	2538	100	2538
126	Gyöngyöspat	092/	/ /	21125	1	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	2731	100	2731
127	Gyöngyöspat	093/	2/ /	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	2537	100	2537
129	Gyöngyöspat	098/	/ /	21125	1	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	5217	100	5217
130	Gyöngyöspat	099/	3/ /	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	3251	100	3251
132	Gyöngyöspat	099/	14/ /	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	2026	100	2026
131	Gyöngyöspat	099/	32/ /	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	3508	100	3508
133	Gyöngyöspat	0114/	6/ /	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	7438	100	7438
134	Gyöngyöspat	0114/	9/ /	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	3932	100	3932

161	Gyöngyöspat	0114/	22/ /	2	1	1	ÁROK	KÜLTERÜLET	1972	100	1972
162	Gyöngyöspat	0114/	31/ /	2	1	1	ÁROK	KÜLTERÜLET	1590	100	1590
163	Gyöngyöspat	0114/	38/ /	2	1	1	ÁROK	KÜLTERÜLET	732	100	732
164	Gyöngyöspat	0114/	40/ /	2	1	1	ÁROK	KÜLTERÜLET	6723	100	6723
494	Gyöngyöspat	0114/	93/ /	21125	1	1	ÚT	MOCSÁR	1541	100	1541
476	Gyöngyöspat	0114/	96/ /	1	1	1	ÁROK / CSERE INGATLA	GÁRDONYI GÉZA UTCA	1107	100	1107
135	Gyöngyöspat	0117/	2/ /	21125	1	1	út	KÜLTERÜLET	62304	100	62304
165	Gyöngyöspat	0118/	/ /	2	1	1	ÁROK	KÜLTERÜLET	5163	100	5163
487	Gyöngyöspat	0120/	2/ /	2	1	1	ÁROK	MOCSÁR	9202	100	9202
136	Gyöngyöspat	0120/	3/ /	21125	1	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	9841	100	9841
495	Gyöngyöspat	0120/	4/ /	21125	1	1	ÚT	MOCSÁR	6703	100	6703
496	Gyöngyöspat	0120/	6/ /	21125	1	1	ÚT	MOCSÁR	5310	100	5310
137	Gyöngyöspat	0120/	26/ /	21125	1	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	5356	100	5356
138	Gyöngyöspat	0120/	56/ /	21125	1	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	4603	100	4603
497	Gyöngyöspat	0125/	4/ /	21125	1	1	ÚT	GYÖRKI VÖLGY	2054	100	2054
139	Gyöngyöspat	0125/	11/ /	21125	1	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	2713	100	2713
140	Gyöngyöspat	0129/	1/ /	21125	1	1	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	39363	100	39363
141	Gyöngyöspat	0130/	8/ /	21125	1	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	5139	100	5139
498	Gyöngyöspat	0133/	/ /	21125	1	1	ÚT	GYÖRKI VÖLGY	6232	100	6232
499	Gyöngyöspat	0141/	30/ /	2	1	1	ÁROK	GYÖRKI VÖLGY	3496	100	3496
142	Gyöngyöspat	0144/	31/ /	21125	1	1	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	3040	100	3040
143	Gyöngyöspat	0155/	14/ /	21125	1	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	17695	100	17695
144	Gyöngyöspat	0155/	69/ /	21125	1	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	8642	100	8642
145	Gyöngyöspat	0155/1	28/ /	21125	1	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	7405	100	7405
146	Gyöngyöspat	0155/1	75/ /	21125	1	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	4086	100	4086
500	Gyöngyöspat	0155/1	81/ /	21125	1	1	ÚT	RÉDEI HATÁR	1343	100	1343
543	Gyöngyöspat	0155/1	85/ /	21125	1	1	ÚT	RÉDEI HATÁR	1610	100	1610
501	Gyöngyöspat	0155/1	95/ /	21125	1	1	ÚT	RÉDEI HATÁR	3515	100	3515
433	Gyöngyöspat	0158/	/ /	21125	1	1	PARCELLA ÚT (SZŐLŐSK	RÉDEI HATÁR	5149	100	5149
434	Gyöngyöspat	0159/	8/ /	21125	1	1	PARCELLA ÚT (SZŐLŐSK	RÉDEI HATÁR	1662	100	1662
435	Gyöngyöspat	0159/	42/ /	21125	1	1	PARCELLA ÚT (SZŐLŐSK	RÉDEI HATÁR	5597	100	5597
436	Gyöngyöspat	0159/	93/ /	21125	1	1	PARCELLA ÚT (SZŐLŐSK	RÉDEI HATÁR	1945	100	1945
437	Gyöngyöspat	0159/1	08/ /	21125	1	1	ÚT (SZŐLŐSKERTTŐL ÁT	RÉDEI HATÁR	3879	100	3879
438	Gyöngyöspat	0159/1	15/ /	21125	1	1	ÚT (SZŐLŐSKERTTŐL ÁT	RÉDEI HATÁR	5743	100	5743
439	Gyöngyöspat	0161/	/ /	21125	1	1	PARCELLA ÚT (SZŐLŐSK	RÉDEI HATÁR	1095	100	1095
440	Gyöngyöspat	0163/	/ /	21125	1	1	PARCELLA ÚT (SZŐLŐSK	RÉDEI HATÁR	5147	100	5147

441	Gyöngyöspat	0164/	3/	/	21125	1	ÚT (SZŐLŐSKERTTŐLÁT	RÉDEI HATÁR	2668	100	2668
442	Gyöngyöspat	0165/	/	/	21125	1	PARCELLA ÚT (SZŐLŐSK	RÉDEI HATÁR	11495	100	11495
502	Gyöngyöspat	0170/	/	/	21125	1	ÚT	RÉDEI HATÁR	18341	100	18341
147	Gyöngyöspat	0184/	2/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	8610	100	8610
503	Gyöngyöspat	0184/	4/	/	21125	1	ÚT	KOSSUTH TANYA KÖRÜL	5944	100	5944
148	Gyöngyöspat	0193/	2/	/	21125	1	út-parcella út	CSÁSZBERKI ÚT	2504	100	2504
149	Gyöngyöspat	0193/	84/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	853	100	853
150	Gyöngyöspat	0195/	1/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	1474	100	1474
151	Gyöngyöspat	0195/	5/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	3014	100	3014
152	Gyöngyöspat	0195/	10/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	3438	100	3438
153	Gyöngyöspat	0195/	14/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	5329	100	5329
154	Gyöngyöspat	0197/	14/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	1821	100	1821
155	Gyöngyöspat	0197/	36/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	2700	100	2700
156	Gyöngyöspat	0197/	60/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	2856	100	2856
157	Gyöngyöspat	0198/	/	/	21125	1	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	19463	100	19463
504	Gyöngyöspat	0201/	9/	/	21125	1	ÚT	HÓTÓ	4783	100	4783
505	Gyöngyöspat	0211/	2/	/	21125	1	ÚT	PERES	282	100	282
158	Gyöngyöspat	0211/	4/	/	21125	1	út-parcella út	KÜLTERÜLET	3821	100	3821
506	Gyöngyöspat	0212/	2/	/	21125	1	ÚT	PERES	8075	100	8075
159	Gyöngyöspat	0212/	4/	/	21125	1	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	1180	100	1180
507	Gyöngyöspat	0213/	5/	/	21125	1	ÚT	PERES	3075	100	3075
508	Gyöngyöspat	0213/	7/	/	21125	1	ÚT	PERES	2984	100	2984
509	Gyöngyöspat	0219/	/	/	21125	1	ÚT	PERES	24461	100	24461
510	Gyöngyöspat	0220/	3/	/	21125	1	ÚT	PERES	4336	100	4336
1	Gyöngyöspat	0220/	4/	/	21125	1	Közút	KÜLTERÜLET	6946	100	6946
511	Gyöngyöspat	0220/	6/	/	21125	1	ÚT	PERES	8865	100	8865
512	Gyöngyöspat	0220/	8/	/	21125	1	ÚT	PERES	6075	100	6075
513	Gyöngyöspat	0220/	10/	/	21125	1	ÚT	PERES	4684	100	4684
514	Gyöngyöspat	0220/	12/	/	21125	1	ÚT	PERES	3415	100	3415
515	Gyöngyöspat	0220/	14/	/	21125	1	ÚT	PERES	1667	100	1667
2	Gyöngyöspat	0220/1	53/	/	21125	1	ÚT	KÜLTERÜLET	2705	100	2705
3	Gyöngyöspat	0224/	2/	/	21125	1	ÚT	KÜLTERÜLET	15457	100	15457
443	Gyöngyöspat	0224/	8/	/	21125	1	PARCELLA ÚT (SZŐLŐSK	RÉDEI HATÁR	959	100	959
444	Gyöngyöspat	0224/	16/	/	21125	1	PARCELLA ÚT (SZŐLŐSK	RÉDEI HATÁR	1736	100	1736
445	Gyöngyöspat	0224/	24/	/	21125	1	PARCELLA ÚT (SZŐLŐSK	RÉDEI HATÁR	862	100	862
516	Gyöngyöspat	0234/	4/	/	21125	1	ÚT	HATVANI ÚT	15827	100	15827

166	Gyöngyöspat	0242/	1/	/	2	1	1	árok	KÜLTERÜLET	4206	100	4206
517	Gyöngyöspat	0242/	4/	/	21125	1	1	ÚT	SZÁLLÓ KÚT	3166	100	3166
4	Gyöngyöspat	0242/	19/	/	21125	1	1	ÚT	KÜLTERÜLET	8571	100	8571
518	Gyöngyöspat	0242/	38/	/	21125	1	1	ÚT	SZÁLLÓ KÚT	4527	100	4527
519	Gyöngyöspat	0242/	89/	/	21125	1	1	ÚT	SZÁLLÓ KÚT	3688	100	3688
520	Gyöngyöspat	0242/1	09/	/	21125	1	1	ÚT	SZÁLLÓ KÚT	3790	100	3790
5	Gyöngyöspat	0244/	/	/	21125	1	1	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	30909	100	30909
6	Gyöngyöspat	0246/	3/	/	21125	1	1	út	KÜLTERÜLET	6465	100	6465
521	Gyöngyöspat	0246/	6/	/	2	1	1	ÁROK	HAJNAL	801	100	801
481	Gyöngyöspat	0246/	34/	/	21125	1	1	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	ALSÓ TEMETŐ BŐVÍTMÉNYNÉL	2623	100	2623
480	Gyöngyöspat	0246/	36/	/	21125	1	1	SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	ALSÓ TEMETŐ SZÜCSI FELŐLI	211	100	211
7	Gyöngyöspat	0246/	51/	/	21125	1	1	út	KÜLTERÜLET	1574	100	1574
522	Gyöngyöspat	0252/	/	/	21125	1	1	ÚT	HAJNAL	8147	100	8147
8	Gyöngyöspat	0257/	/	/	21125	1	1	út	KÜLTERÜLET	2008	100	2008
9	Gyöngyöspat	0260/	3/	/	21125	1	1	út	KÜLTERÜLET	7717	100	7717
10	Gyöngyöspat	0261/	/	/	21125	1	1	út	KÜLTERÜLET	4793	100	4793
416	Gyöngyöspat	0262/	6/	/	21125	1	1	ÚT	KÜLTERÜLET	4974	100	4974
12	Gyöngyöspat	0263/	/	/	21125	1	1	Közút	KÜLTERÜLET	13003	100	13003
13	Gyöngyöspat	0264/	6/	/	21125	1	1	út	KÜLTERÜLET	5217	100	5217
14	Gyöngyöspat	0264/	7/	/	21125	1	1	út	KÜLTERÜLET	5501	100	5501
15	Gyöngyöspat	0265/	/	/	21125	1	1	út	KÜLTERÜLET	12932	100	12932
16	Gyöngyöspat	0267/	8/	/	21125	1	1	út	KÜLTERÜLET	6276	100	6276
17	Gyöngyöspat	0268/	6/	/	21125	1	1	út	KÜLTERÜLET	7168	100	7168
18	Gyöngyöspat	0269/	/	/	21125	1	1	út	KÜLTERÜLET	5644	100	5644
19	Gyöngyöspat	0272/	/	/	21125	1	1	út	KÜLTERÜLET	5925	100	5925
20	Gyöngyöspat	0273/	15/	/	21125	1	1	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	604	100	604
523	Gyöngyöspat	0274/	1/	/	2	1	1	ÁROK	FENCEL	469	100	469
524	Gyöngyöspat	0274/	5/	/	21125	1	1	ÚT	FENCEL	7500	100	7500
525	Gyöngyöspat	0276/	/	/	21125	1	1	ÚT	FENCEL	3195	100	3195
526	Gyöngyöspat	0284/	3/	/	21125	1	1	ÚT	JOBBÁGYI DÚLÓ	6338	100	6338
167	Gyöngyöspat	0287/	4/	/	2	1	1	árok	KÜLTERÜLET	6816	100	6816
21	Gyöngyöspat	0287/	8/	/	21125	1	1	út	KÜLTERÜLET	3425	100	3425
168	Gyöngyöspat	0293/	15/	/	2	1	1	árok (Hapukai)	KÜLTERÜLET	8296	100	8296
22	Gyöngyöspat	0293/	16/	/	21125	1	1	ÚT - HAPUKA BANYÁNÁL	KÜLTERÜLET	10694	100	10694
527	Gyöngyöspat	0295/	/	/	21125	1	1	ÚT	KISPÁSKOM ÚT	12150	100	12150
528	Gyöngyöspat	0297/	/	/	21125	1	1	ÚT	KÓMÁR LAPOS KÖRNYÉKE	593	100	593

474	Gyöngyöspat	0301/	/	/	21125	1	PARCELLA ÚT (KISPASK	KÜLTERÜLET	19183	100	19183
472	Gyöngyöspat	0306/	4/	/	1	1	ÁROK / GYÁRKÉMÉNY ME	KÜLTERÜLET	9377	100	9377
529	Gyöngyöspat	0306/	15/	/	21125	1	ÚT	ZSELLÉR LEGELŐ KÖRNYÉKE	6113	100	6113
530	Gyöngyöspat	0308/	1/	/	2	1	ÁROK	SZÁRAZ PATAK KÖRNYÉKE	5424	100	5424
531	Gyöngyöspat	0308/	2/	/	2	1	ÁROK	SZÁRAZ PATAK KÖRNYÉKE	1518	100	1518
532	Gyöngyöspat	0311/	/	/	2	1	ÁROK	SZÁRAZ PATAK KÖRNYÉKE	7494	100	7494
533	Gyöngyöspat	0315/	5/	/	21125	1	ÚT	KÖZÉPBÉRC	6782	100	6782
534	Gyöngyöspat	0315/	7/	/	21125	1	ÚT	KÖZÉPBÉRC	5163	100	5163
535	Gyöngyöspat	0315/	9/	/	21125	1	ÚT	KÖZÉPBÉRC	4505	100	4505
536	Gyöngyöspat	0315/	99/	/	21125	1	ÚT	KÖZÉPBÉRC	8829	100	8829
23	Gyöngyöspat	0316/	7/	/	21125	1	út	KÜLTERÜLET	5068	100	5068
24	Gyöngyöspat	0316/	15/	/	21125	1	út	KÜLTERÜLET	1689	100	1689
25	Gyöngyöspat	0317/	2/	/	21125	1	út	KÜLTERÜLET	5318	100	5318
26	Gyöngyöspat	0324/	1/	/	21125	1	Saját használatú út	KÖZÉPBÉRCI ÚT	993	100	993
537	Gyöngyöspat	0324/	2/	/	21125	1	ÚT	KÖZÉPBÉRC	43262	100	43262
27	Gyöngyöspat	0324/	3/	/	21125	1	út	KÜLTERÜLET	11176	100	11176
28	Gyöngyöspat	0329/	1/	/	21125	1	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	2960	100	2960
29	Gyöngyöspat	0329/	2/	/	21125	1	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	1158	100	1158
30	Gyöngyöspat	0330/	65/	/	21125	1	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	9022	100	9022
31	Gyöngyöspat	0330/	66/	/	21125	1	Saját használatú út	KÜLTERÜLET	964	100	964
538	Gyöngyöspat	0331/	/	/	21125	1	ÚT	KÖZÉPBÉRC	4425	100	4425
539	Gyöngyöspat	0332/	4/	/	21125	1	ÚT	PÁSKOM	2215	100	2215
540	Gyöngyöspat	0332/	6/	/	21125	1	ÚT	PÁSKOM	2008	100	2008
541	Gyöngyöspat	0332/	8/	/	21125	1	ÚT	PÁSKOM	2053	100	2053
542	Gyöngyöspat	0332/	10/	/	21125	1	ÚT	PÁSKOM	2284	100	2284
32	Gyöngyöspat	0332/1	32/	/	21125	1	út	KÜLTERÜLET	4024	100	4024
33	Gyöngyöspat	0334/	23/	/	21125	1	út	KÜLTERÜLET	1631	100	1631
34	Gyöngyöspat	0334/	38/	/	21125	1	út	KÜLTERÜLET	9736	100	9736
35	Gyöngyöspat	0334/	51/	/	21125	1	út	KÜLTERÜLET	750	100	750
36	Gyöngyöspat	0334/	64/	/	21125	1	út	KÜLTERÜLET	4815	100	4815
37	Gyöngyöspat	0334/	77/	/	21125	1	út	KÜLTERÜLET	740	100	740
38	Gyöngyöspat	0334/	90/	/	21125	1	út	KÜLTERÜLET	4815	100	4815
39	Gyöngyöspat	0334/1	01/	/	21125	1	út	KÜLTERÜLET	744	100	744
40	Gyöngyöspat	0334/1	14/	/	21125	1	út	KÜLTERÜLET	4838	100	4838
41	Gyöngyöspat	0334/1	26/	/	21125	1	út	KÜLTERÜLET	1011	100	1011

42	Gyöngyöspat	0334/1	39/ /	21125	1 út	KÜLTERÜLET	1507	100	1507
43	Gyöngyöspat	0334/1	49/ /	21125	1 út	KÜLTERÜLET	3967	100	3967
44	Gyöngyöspat	0341/	1/ /	21125	1 út	KÜLTERÜLET	3904	100	3904
45	Gyöngyöspat	0341/	2/ /	21125	1 Saját használható út	KÜLTERÜLET	12695	100	12695
46	Gyöngyöspat	0374/	2/ /	21125	1 Saját használható út	URÁTESZI ÚT	59873	100	59873
479	Gyöngyöspat	0375/	/ /	21125	1 SAJÁT HASZNÁLATÚ ÚT	FELSŐ TEMETŐ BŐVÍTMÉNYÉNÉ	4472	100	4472
47	Gyöngyöspat	0376/	4/ /	21125	1 Saját használható út	KÜLTERÜLET	4537	100	4537
48	Gyöngyöspat	0376/	64/ /	21125	1 út	KÜLTERÜLET	14011	100	14011
49	Gyöngyöspat	0376/1	43/ /	21125	1 út	KÜLTERÜLET	2176	100	2176
50	Gyöngyöspat	0376/1	51/ /	21125	1 út	KÜLTERÜLET	2418	100	2418
51	Gyöngyöspat	0376/1	60/ /	21125	1 út	KÜLTERÜLET	2098	100	2098
52	Gyöngyöspat	0376/1	69/ /	21125	1 út	KÜLTERÜLET	2467	100	2467
53	Gyöngyöspat	0376/1	80/ /	21125	1 út	KÜLTERÜLET	2550	100	2550
54	Gyöngyöspat	0376/1	92/ /	21125	1 út	KÜLTERÜLET	2529	100	2529
55	Gyöngyöspat	0376/2	03/ /	21125	1 út	KÜLTERÜLET	2852	100	2852
56	Gyöngyöspat	0376/2	16/ /	21125	1 út	KÜLTERÜLET	3019	100	3019
57	Gyöngyöspat	0376/2	30/ /	21125	1 út	KÜLTERÜLET	3107	100	3107
58	Gyöngyöspat	0376/2	43/ /	21125	1 út	KÜLTERÜLET	6537	100	6537
59	Gyöngyöspat	0394/	/ /	2	1 árok	KÜLTERÜLET	4798	100	4798
60	Gyöngyöspat	0409/	/ /	21125	1 út	KÜLTERÜLET	18786	100	18786
61	Gyöngyöspat	0411/	2/ /	21125	1 út	KÜLTERÜLET	2894	100	2894

A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon azon része, amelyet a helyi önkormányzat rendelete nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak minősít (Forgalomképtelen törzsvagyon)									
Naplós	Település	Helyr.sz	I.jel	Fkép	Megnevezés	Utca-hsz	Tel.ter(m2)	Ön%	Önk.tul(m2)
419	Gyöngyöspat	346/	/	1	5 BÉPÍTETLEN TERÜLET,	DOBRÁNYI UTCA 1	398	100	398
373	Gyöngyöspat	348/	/	3	1 Közpark a templomnál	BELTERÜLET	1274	100	1274
188	Gyöngyöspat	373/	1/	21.129	1 PARKOLÓ	BELTERÜLET	193	100	193
189	Gyöngyöspat	388/	/	3	1 Közpark	ARANY JÁNOS UTCA	100	100	100
190	Gyöngyöspat	389/	/	2	1 Danka patak	BELTERÜLET	17107	100	17107
191	Gyöngyöspat	390/	/	3	1 Közpark	ARANY JÁNOS UTCA	1482	100	1482
348	Gyöngyöspat	1028/	1/	3	1 Közpark - Patak utca	FŐ ÚT	3035	100	3035
355	Gyöngyöspat	1277/	/	21124	1 Közterület	ISKOLA UTCA	7666	100	7666
425	Gyöngyöspat	03/	2/	5	1 SZENT PÉTER TEMPLOM	PÓCETŐ	3720	100	3720
186	Gyöngyöspat	06/	39/	5	5 Gyep, vár és kántor	KÜLTERÜLET	46814	100	46814
170	Gyöngyöspat	015/	4/	22222	1 Kút	KÜLTERÜLET	64	100	64
176	Gyöngyöspat	039/	7/	5	5 Szántó, KŐBÁNYA	KÜLTERÜLET	18734	100	18734
178	Gyöngyöspat	039/	9/	5	5 Szántó	KÜLTERÜLET	7490	100	7490
181	Gyöngyöspat	0120/	29/	5	5 Szántó	KÜLTERÜLET	58783	100	58783
426	Gyöngyöspat	0197/	84/	1	5 HOMOKBÁNYA (HÓTÓ)	HÓTÓ	10349	100	10349
422	Gyöngyöspat	0197/	85/	1	5 Anyagbánya (homokbán)	HÓTÓ	12034	100	12034
195	Gyöngyöspat	0246/	35/	5	5 Szántó	KÜLTERÜLET	6232	100	6232
546	Gyöngyöspat	0268/	3/	5	5 SZÁNTÓ - START MINTA	HEGYALIA ÚT VÉGE	33111	100	33111
427	Gyöngyöspat	0273/	16/	5	5 GYEP (CSURGÓI KÚT KÖ	CSURGÓ	5429	100	5429
174	Gyöngyöspat	0274/	3/	5	5 Gyep (csurgói kút)	KÜLTERÜLET	10133	100	10133
414	Gyöngyöspat	0274/	16/	5	5 SZÁNTÓ, CSOBOD	KÜLTERÜLET	3218	100	3218
415	Gyöngyöspat	0274/	17/	5	5 SZÁNTÓ, CSOBOD	KÜLTERÜLET	2506	100	2506
420	Gyöngyöspat	0274/	18/	5	5 SZÁNTÓ, CSOBOD	KÜLTERÜLET	6595	100	6595
418	Gyöngyöspat	0274/	19/	5	5 SZÁNTÓ, CSOBOD	KÜLTERÜLET	2694	100	2694
183	Gyöngyöspat	0291/	4/	5	5 Szántó	KÜLTERÜLET	8710	100	8710
429	Gyöngyöspat	0376/	6/	5	5 ERDŐ (PUSKAPOROSTÓL	FELSŐERESZVÉNY	1930	100	1930
175	Gyöngyöspat	0376/	7/	5	5 GYEP (PUSKAPOROSI KÜ	KÜLTERÜLET	1888	100	1888
169	Gyöngyöspat	0400/	/	2	1 árok (Danka patak)	KÜLTERÜLET	46012	100	46012
431	Gyöngyöspat	0407/	11/	5	5 GYEP (HAVASALIA - KŐ	HAVAS	39819	100	39819
470	Gyöngyöspat	0407/	12/	5	5 SZÁNTÓ	KŐBÁNYA FELETTI TERÜLET	75390	5	3996
471	Gyöngyöspat	0407/	14/	5	5 SZÁNTÓ	KŐBÁNYA FELETTI TERÜLET	81211	100	81211

27/2012. önkormányzati rendelet 3. sz. melléklet

A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon azon része, amelyet a törvény kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősít (korlátozottan)										
Naplós	Település	Helyr.sz	I.jel	Fkép	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.ter(m2)	Ön%	Önk.tul(m2)	
193	Gyöngyöspat	26/	/	12722	3 Ravatalozó	BELTERÜLET	50	100	50	
407	Gyöngyöspat	362/	/	12740	3 Tájház	DOBRÁNYI UTCA 2.	402	100	402	
412	Gyöngyöspat	655/	2/	12613	3 Sporttelep	GÁRDONYI GÉZA UTCA	33163	100	33163	
406	Gyöngyöspat	782/	5/	12746	3 Rendőrőrs	FŐ ÚT 33.	2302	100	2302	
402	Gyöngyöspat	1242/	/	12633	3	FŐ ÚT 49.	2637	100	2637	
268	Gyöngyöspat	1350/	/	2	3 Vizátemelő, roma ját	BEM UTCA 25.	832	100	832	
550	Gyöngyöspat	1409/	/	11111	3 GAZDAHÁZ	HEGYALJA UTCA 21.	1324	100	1324	
547	Gyöngyöspat	1414/	/	1	3 TANYA	HEGYALJA ÚT VÉGE	1648	100	1648	
548	Gyöngyöspat	1415/	/	1	3 TANYA	HEGYALJA ÚT VÉGE	1683	100	1683	
549	Gyöngyöspat	1416/	/	1	3 TANYA	HEGYALJA ÚT VÉGE	1862	100	1862	
408	Gyöngyöspat	1471/	/	12645	3 EGÉSZSÉGHÁZ + GYÓGYS	FŐ ÚT 55.	1523	100	1523	
409	Gyöngyöspat	1493/	1/	12632	3 óvoda	FŐ ÚT 65-A.	4403	100	4403	
411	Gyöngyöspat	1495/	/	12201	3 Községháza	FŐ ÚT 65.	2348	100	2348	
180	Gyöngyöspat	0114/	8/	5	3 Szennyvíztisztító és	KÜLTERÜLET	9163	100	9163	
423	Gyöngyöspat	0273/	17/	1	3 SPORTPÁLYA (RÉGI)	CSURGÓ	5233	100	5233	
424	Gyöngyöspat	0273/	18/	5	3 GYEP (SZABADIDŐ KÖZP	CSURGÓ	6084	100	6084	

27/2012. önkormányzati rendelet 4. sz. melléklet

A helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon azon része, amelyet a törvény kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyonnak minősít Üzletivagyon									
Naplós	Település	Helyr.sz	I.jel	Fkép	Megnevezés	Utca+hsz	Tel.ter(m2)	Ön%	Önk.tul(m2)
278	Gyöngyöspat	25/	/	1	5 Beépítetlen terület	TEMETŐ UTCA 7.	1087	100	1087
281	Gyöngyöspat	224/	/	1	5 Beépítetlen terület	TÁNCSECS UTCA	3051	100	3051
219	Gyöngyöspat	225/	/	A/	5 Pince	BOSZORI ÚT	32	100	32
220	Gyöngyöspat	225/	/	B/	5 Pince	BOSZORI ÚT	28	100	28
221	Gyöngyöspat	225/	/	D/	5 Pince	BOSZORI ÚT	25	100	25
222	Gyöngyöspat	225/	/	F/	5 Pince	BOSZORI ÚT	24	100	24
223	Gyöngyöspat	225/	/	G/	5 Pince	BOSZORI ÚT	24	100	24
224	Gyöngyöspat	225/	/	H/	5 Pince	BOSZORI ÚT	30	100	30
225	Gyöngyöspat	225/	/	J/	5 Pince	BOSZORI ÚT	20	100	20
226	Gyöngyöspat	227/	1/	C/	5 Pince	BOSZORI ÚT	32	100	32
227	Gyöngyöspat	227/	1/	L/	5 Pince	BOSZORI ÚT	25	100	25
228	Gyöngyöspat	227/	1/	N/	5 Pince	BOSZORI ÚT	30	100	30
229	Gyöngyöspat	227/	1/	S/	5 Pince	BOSZORI ÚT	32	100	32
231	Gyöngyöspat	227/	2/	/	5 Pince előtér	BOSZORI ÚT	50	100	50
218	Gyöngyöspat	458/	1/	Z/	5 Pince	VÁRI ÚT	25	100	25
394	Gyöngyöspat	553/	5/	/	5 Beépítetlen terület	MÁTYÁS KIRÁLY UTCA	900	100	900
306	Gyöngyöspat	553/	6/	/	5 Beépítetlen terület	MÁTYÁS KIRÁLY UTCA	900	100	900
305	Gyöngyöspat	553/	7/	/	5 Beépítetlen terület	MÁTYÁS KIRÁLY UTCA	900	100	900
304	Gyöngyöspat	553/	8/	/	5 Beépítetlen terület	MÁTYÁS KIRÁLY UTCA	900	100	900
303	Gyöngyöspat	553/	9/	/	5 Beépítetlen terület	MÁTYÁS KIRÁLY UTCA	900	100	900
302	Gyöngyöspat	553/	10/	/	5 Beépítetlen terület	MÁTYÁS KIRÁLY UTCA	900	100	900
301	Gyöngyöspat	553/	11/	/	5 Beépítetlen terület	MÁTYÁS KIRÁLY UTCA	900	100	900
299	Gyöngyöspat	553/	25/	/	5 Beépítetlen terület	MÁTYÁS KIRÁLY UTCA	1445	100	1445
482	Gyöngyöspat	553/	29/	/	5 BEEPÍTETLEN TERÜLET	MÁTYÁS KIRÁLY UTCA 34.	1800	100	1800
287	Gyöngyöspat	553/	48/	/	5 Beépítetlen terület	SZEDRES	1926	100	1926
288	Gyöngyöspat	553/	49/	/	5 Beépítetlen terület	SZEDRES	900	100	900
289	Gyöngyöspat	553/	50/	/	5 Beépítetlen terület	SZEDRES	900	100	900
290	Gyöngyöspat	553/	51/	/	5 Beépítetlen terület	SZEDRES	900	100	900
291	Gyöngyöspat	553/	52/	/	5 Beépítetlen terület	SZEDRES	900	100	900
292	Gyöngyöspat	553/	53/	/	5 Beépítetlen terület	SZEDRES	900	100	900
293	Gyöngyöspat	553/	54/	/	5 Beépítetlen terület	SZEDRES	900	100	900
294	Gyöngyöspat	553/	55/	/	5 Beépítetlen terület	SZEDRES	900	100	900
295	Gyöngyöspat	553/	56/	/	5 Beépítetlen terület	SZEDRES	900	100	900

296	Gyöngyöspat	553/	57/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZEDRES	900	100	900
276	Gyöngyöspat	553/	58/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZEDRES	900	100	900
275	Gyöngyöspat	553/	59/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZEDRES	900	100	900
274	Gyöngyöspat	553/	60/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZEDRES	900	100	900
273	Gyöngyöspat	553/	61/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZEDRES	900	100	900
272	Gyöngyöspat	553/	62/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZEDRES	1000	100	1000
271	Gyöngyöspat	553/	63/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZEDRES	1001	100	1001
270	Gyöngyöspat	553/	64/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZEDRES	1007	100	1007
325	Gyöngyöspat	553/	65/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZEDRES	1626	100	1626
396	Gyöngyöspat	553/	67/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZEDRES	5774	100	5774
324	Gyöngyöspat	553/	68/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZEDRES	5000	100	5000
323	Gyöngyöspat	553/	69/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZEDRES	5001	100	5001
322	Gyöngyöspat	553/	70/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZEDRES	5000	100	5000
321	Gyöngyöspat	553/	71/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZEDRES	5000	100	5000
316	Gyöngyöspat	553/	77/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZEDRES	7136	100	7136
315	Gyöngyöspat	553/	78/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZEDRES	5235	100	5235
314	Gyöngyöspat	553/	79/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZEDRES	4999	100	4999
313	Gyöngyöspat	553/	80/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZEDRES	5001	100	5001
312	Gyöngyöspat	553/	81/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZEDRES	5002	100	5002
311	Gyöngyöspat	553/	82/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZEDRES	5003	100	5003
310	Gyöngyöspat	553/	83/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZEDRES	5004	100	5004
309	Gyöngyöspat	553/	84/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZEDRES	5000	100	5000
308	Gyöngyöspat	553/	85/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZEDRES	4981	100	4981
307	Gyöngyöspat	553/	86/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZEDRES	5783	100	5783
259	Gyöngyöspat	907/	/ /	1	5	Beépítetlen terület	PATA VEZÉR UTCA	611	100	611
258	Gyöngyöspat	929/	/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZÜCSI ÚT	263	100	263
257	Gyöngyöspat	952/	/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZÜCSI ÚT	203	100	203
256	Gyöngyöspat	953/	/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZÜCSI ÚT	142	100	142
255	Gyöngyöspat	956/	/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZÜCSI ÚT	116	50	58
254	Gyöngyöspat	962/	/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZÜCSI ÚT	125	100	125
253	Gyöngyöspat	974/	/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZÜCSI ÚT	213	100	213
252	Gyöngyöspat	994/	/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZÜCSI ÚT	96	100	96
251	Gyöngyöspat	1014/	/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZÜCSI ÚT	187	100	187
250	Gyöngyöspat	1019/	/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZÜCSI ÚT	275	29	80
249	Gyöngyöspat	1021/	2/ /	1	5	Beépítetlen terület	SZÜCSI ÚT	302	100	302
405	Gyöngyöspat	1029/	1/ /	12303	5	Gyógyszertár	FŐ ÚT 47.	180	58	104
245	Gyöngyöspat	1058/	2/ /	1	5	Beépítetlen terület	PATAK UTCA	446	56	248

404	Gyöngyöspat	1070/	1/	/	11211	5	Lakóház KMB lakás		SZÜCSI ÚT 24-A.	563	100	563
403	Gyöngyöspat	1070/	2/	/	11211	5	Lakóház pedagógus sz		SZÜCSI ÚT 24-A.	631	100	631
243	Gyöngyöspat	1174/	/	/	1	5	Beépítetlen terület		KETTES PATAK ÚT	252	100	252
242	Gyöngyöspat	1179/	/	/	1	5	Beépítetlen terület		KETTES PATAK ÚT	123	100	123
298	Gyöngyöspat	1192/	/	/	1	5	Beépítetlen terület		KETTES PATAK ÚT	217	100	217
478	Gyöngyöspat	1213/	/	/	1	5	BEÉPÍTETLEN TERÜLET		SZÜCSI ÚT	261	100	261
544	Gyöngyöspat	1287/	/	/	1	5	BEÉPÍTETLEN TERÜLET		BAJCSY-ZSILINSZKY UTCA	545	100	545
237	Gyöngyöspat	1364/	/	A/	24200	5	Pince		KECSKEKŐ ÚT	25	100	25
236	Gyöngyöspat	1364/	/	D/	24200	5	Pince		KECSKEKŐ ÚT	36	100	36
235	Gyöngyöspat	1364/	/	F/	24200	5	Pince		KECSKEKŐ ÚT	30	100	30
234	Gyöngyöspat	1364/	/	G/	24200	5	Pince		KECSKEKŐ ÚT	25	100	25
233	Gyöngyöspat	1364/	/	J/	24200	5	Pince		KECSKEKŐ ÚT	32	100	32
232	Gyöngyöspat	1364/	/	N/	24200	5	Pince		KECSKEKŐ ÚT	32	100	32
238	Gyöngyöspat	1366/	/	J/	24200	5	Pince		KECSKEKŐ ÚT	30	100	30
239	Gyöngyöspat	1369/	/	/	24200	5	Présház, pince		BEM UTCA	17	100	17
240	Gyöngyöspat	1372/	/	/	24200	5	Présház		BEM UTCA	18	100	18
267	Gyöngyöspat	1392/	/	/	1	5	Beépítetlen terület		BEM UTCA	1948	100	1948
266	Gyöngyöspat	1418/	/	/	1	5	Beépítetlen terület		KLAPKA UTCA	1134	100	1134
265	Gyöngyöspat	1548/	2/	/	1	5	Beépítetlen terület		FŐ ÚT	420	100	420
241	Gyöngyöspat	1561/	/	K/	24200	5	Pince		PIPIS-HEGYI ÚT	25	100	25
263	Gyöngyöspat	1662/	/	/	1	5	Beépítetlen terület		BELTERÜLET	24	100	24
446	Gyöngyöspat	032/	46/	/	5	5	SZÁNTÓ		BODICS	2877	100	2877
475	Gyöngyöspat	0114/	94/	/	1	5	TELEPHELY		GÁRDONYI GÉZA UTCA	553	100	553
477	Gyöngyöspat	0246/	37/	/	5	5	SZÁNTÓ / ALSÓ TEMETŐ		KÜLTERÜLET	2146	100	2146
177	Gyöngyöspat	0259/	14/	/	5	5	Szántó		KÜLTERÜLET	456	100	456
171	Gyöngyöspat	0262/	2/	/	1	5	Tanya		KÜLTERÜLET	2392	100	2392
432	Gyöngyöspat	0273/	2/	/	5	5	SZÁNTÓ (RÉGI SPORTPÁ		CSURGÓ	7641	100	7641
184	Gyöngyöspat	0291/	11/	/	5	5	Szántó		KÜLTERÜLET	4447	100	4447
172	Gyöngyöspat	0293/	31/	/	24200	5	Rom (gyárméreny)		KÜLTERÜLET	19630	100	19630
483	Gyöngyöspat	0308/	13/	/	5	5	SZÁNTÓ		PÜSPÖKI ÚT MELLETT	3030	100	3030
185	Gyöngyöspat	0342/	5/	/	5	5	LEGELŐ (parkoló)		KÜLTERÜLET	2877	100	2877
413	Gyöngyöspat	351/	/	/	12645	3	Irodaház		DÓZSA GYÖRGY UTCA 1.	1212	73	885
410	Gyöngyöspat	1494/	/	/	12611	3	Kulturház		FŐ ÚT 63.	2332	100	2332

Gyöngyöspata Község Önkormányzatának Versenytergylási Szabályzata

I. Szabályzat célja:

- meghatározza a mindenkori költségvetési törvényben meghatározott bruttó forgalmi értéket meghaladó üzleti önkormányzati vagyon értékesítése, a vagyon feletti vagyonkezelési jog, a vagyon használatának, vagy hasznosítási jogának átengedése esetén alkalmazandó szabályokat.
- szabályozza a Versenytergylás előkészítéséhez és lebonyolításához kapcsolódó feladatokat,
- juttassa érvényre a nyilvánosság és az esélyegyenlőség elvét.

II. A szabályzat alkalmazásában:

- a) kiíró (ajánlat kérő): Gyöngyöspata Község Önkormányzata
- b) ajánlattevő: aki az ajánlati felhívás alapján ajánlatot tesz
- c) nyilvános eljárás: az ajánlattevők köre előre meg nem határozható, vagy a meghatározott ajánlattevői körbe tartozók száma nem ismert
- d) zártkörű (meghívásos) eljárás: ha a kiíró az érdekelteket, megfelelő határidő kitézésével kizárólag közvetlenül hívja fel ajánlattételre, és kizárólag a kiíró által meghívottak nyújthatnak be ajánlatot
- e) egyfordulós eljárás: az olyan eljárás, amelynek kiírása során a kiíró az összes eljárási feltételt ismerteti, és a kiíró az első fordulóban benyújtott ajánlatok alapján hozza meg döntését
- f) többfordulós eljárás: az olyan eljárás, amelyet a kiíró több fordulóban hirdet meg, az ajánlati dokumentációban az összes eljárási feltételt ismerteti, és amelynek első fordulójában érvényes ajánlatot tett résztvevők közül a kiíró képviselője, az előre meghatározott és közzétett szempontok alapján kiválasztja a következő forduló résztvevőit és felhívja őket ajánlataik módosítására
- g) lebonyolító: Gyöngyöspata Községi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala, vagy az önkormányzat által megbízott személy vagy szervezet.

III. A versenytergylás típusa

- a) A versenytergylás nyilvános, vagy zártkörű. Az eljárás típusáról a kiíró dönt.
- b) Az eljárások főszabályként nyilvánosak, csak kivételesen - rendkívül indokolt esetben (önkormányzati érdek) - kerülhet sor zártkörű eljárás kiírására. Zártkörű versenytergylás esetén a kiíró köteles egyidejűleg és azonos módon a versenytergylási felhívás megküldésével legalább három érdekeltet írásban felhívni az ajánlattételre. A zártkörű versenytergylásra - ha e szabályzat másként nem rendelkezik - a nyilvános versenytergylásra vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.
- c) A versenytergylási eljárást kettő, vagy annál több fordulóban is meg lehet hirdetni. Ebben az esetben második, vagy azt követő fordulóban - a kiíró által

előre meghatározott és közzétett szempontok alapján - az első forduló eredményeképpen kiválasztott ajánlattevők vehetnek részt.

IV. A versenytárgyalás meghirdetése

A versenytárgyalást legalább 1 országos, és 1 megyei lapban, a helyi médiában és Gyöngyöspata Község hivatalos honlapján kell meghirdetni.

A Versenytárgyalási pályázati felhívás közzétételéért a lebonyolító a felelős.

V. A versenytárgyalási felhívás tartalma

A versenytárgyalási felhívásnak tartalmaznia kell különösen:

- a kiíró szerv megnevezését, székhelyét
- lebonyolító megnevezését, székhelyét
- a felhívás célját, jellegét, több forduló esetén a fordulók számát
- az eljárás tárgyaként értékesítésre, hasznosításra szánt vagyon megjelölését
- ingatlan esetén az értékesítendő üzleti, vagy üzleti vagyonná nyilvánítható önkormányzati vagyon ingatlan-nyilvántartási adatait, közműellátottságát
- a versenytárgyalási ajánlat(ok) beadásának helyét és idejét,
- az ajánlati kötöttség időtartamát
- a versenytárgyalással kapcsolatban tájékoztatást adó személy nevét és telefonszámát
- a benyújtott ajánlatok bontási eljárásának helyét, módját és időpontját
- ajánlati biztosíték megjelölését, rendelkezésre bocsátásának határidejét és módját
- a kiíró azon jogának fenntartását, hogy az eljárást eredménytelennek nyilváníthatja
- a kiíró a kiírásban előírhatja, hogy az ajánlatok benyújtásakor az ajánlattevő ajánlati garanciát és szerződéstervezetet is csatoljon, vagy a kiíró által megküldött szerződéstervezet elfogadásáról nyilatkozzon
- kiíró azon jogának fenntartását, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a versenytárgyalási eljárás során következő helyezettjével kössön szerződést

VI. A versenytárgyalási felhívás visszavonása

Az Önkormányzat a versenytárgyalási felhívást az ajánlatok benyújtására megjelölt határidőig indokolás nélkül visszavonhatja.

A versenytárgyalási felhívás visszavonását a versenytárgyalás meghirdetésével azonos módon kell közzétenni.

VII. Az ajánlati biztosíték

- a) Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték (pályázati biztosíték) adásához köthető, melyet a kiíró által a dokumentációban meghatározott időpontig és módon kell a kiíró rendelkezésére bocsátani.
- b) A biztosítékot a felhívás visszavonása vagy az ajánlatok érvénytelenségének megállapításának esetén vagy, ha a szerződéskötés a kiírónak felróható okból hiúsult meg, vissza kell adni.
- c) nem jár vissza a biztosíték, ha a kiírás szerint megkötött szerződést biztosító mellék kötelezettséggé alakul át, továbbá akkor sem, ha az ajánlattevő az

ajánlati kötöttség időtartama alatt ajánlatát visszavonta, vagy a szerződés megkötése neki felróható vagy az ő érdekkörében felmerült más okból hiúsult meg.

- d) A nyertes ajánlattevő esetében a befizetett biztosítás a vételárba (bérleti díjba) beszámításra kerül, azonban ha a szerződéskötés neki felróható vagy érdekkörében felmerült más okból hiúsul meg, a biztosítékot elveszti. Az elvesztett biztosíték Gyöngyöspata Község Önkormányzatának költségvetését illeti meg.
- e) A kiíró az ajánlati biztosíték után kamatot nem fizet.

VIII. A versenytárgyalási ajánlat, ajánlati kötöttség

- a) Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen:
 - ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a versenytárgyalási felhívás feltételeinek elfogadására
 - a bruttó ajánlati árat,
 - szerződéstervezetet (amennyiben a versenytárgyalási felhívás szerint ez csatolandó),
 - amennyiben az ajánlattevő gazdálkodó szervezet, 30 napnál nem régebbi eredeti cégkivonatot, a képviselőre jogosult aláírási címpéldányát,
 - annak meghatározását, hogy az ajánlat mely része üzleti titok,
 - annak meghatározását, hogy az ajánlat mely információi közölhetők a többi ajánlattevővel,
 - annak meghatározását, hogy ajánlattevő hozzájárul-e a többi ajánlattevővel való együttes tárgyaláshoz.
- b) Az ajánlattevők ajánlataikat zártan, cégjelzés nélküli borítékban, minimum két példányban (egy eredeti és egy másolati példány) kötelesek az ajánlatok benyújtására nyitva álló időpontban és helyen, az adott eljárásra utaló jelzéssel, személyesen vagy postai úton benyújtani.
- c) Ha a felhívás biztosítékkadási kötelezettséget ír elő, az ajánlat csak akkor érvényes, ha az ajánlattevő igazolja, hogy a felhívásban megjelölt összegű biztosítékot az ott megjelölt formában és módon a kiíró rendelkezésére bocsátotta.
- d) Az ajánlattevő ajánlati kötöttsége, ha a kiírás másként nem rendelkezik, akkor kezdődik, amikor az ajánlatok benyújtására nyitva álló határidő lejárt.
- e) Az ajánlattevő ajánlatához a kiírásban meghatározott időpontig, de legalább a benyújtási határidő lejártától számított 60 napig kötve van, kivéve, ha a kiíró ezen időponton belül a nyertes ajánlattevővel szerződést köt, vagy az ajánlattevőkkel írásban közli, hogy az eljárást eredménytelennek minősíti.
- f) Az ajánlattevő nem tilthatja meg az alábbi adatok, tények nyilvánosságra hozatalát:
 - név (cégnév),
 - lakóhely (székhely),
 - olyan tény vagy információ, amely az ajánlat elbírálásánál értékelésre kerül.

IX. A versenytárgyalási ajánlat(ok) benyújtási határideje

A versenytárgyalási felhívásban az ajánlat(ok) benyújtásának határidejét a versenytárgyalás tárgyára tekintettel úgy kell meghatározni, hogy az elegendő legyen az ajánlat(ok) megfelelő elkészítésére és benyújtására.

X. A versenytárgyalási ajánlatok érkeztetése, bontása és ismertetése

- a) Az ajánlatok beérkezése során az ajánlatot tartalmazó borítékra rá kell vezetni az átvétel pontos időpontját.
- b) Beérkezett ajánlatok felbontása zártkörűen vagy nyilvánosan történhet.
 - zártkörű a bontás, ha csak a kiíró és lebonyolító képviselői vannak jelen
 - nyilvános a bontás akkor, ha kiíró és a lebonyolító képviselőin kívül más meghívott személyek valamint az ajánlattevők, vagy meghatalmazottaik is jelen lehetnek

Az ajánlat(ok) nyilvános felbontásánál ismertetésre kerül:

- ajánlattevő(k) neve, cégneve,
- ajánlattevő(k) lakóhelye, székhelye,
- az ajánlat lényeges eleme: (pl:ár)

A kiíró az ajánlatok felbontása után köteles megállapítani, hogy az ajánlatok közül melyek érvénytelenek.

Érvénytelen az ajánlat, ha:

- azt az ajánlat benyújtására meghatározott határidő eltelte után nyújtották be,
- az nem felel meg a versenytárgyalási felhívás feltételeinek.

Az érvénytelen ajánlatot tevők a versenytárgyalás további szakaszában nem vehetnek részt.
Eredménytelennek nyilvánítható a versenytárgyalás:

- ha egyik ajánlattevő sem tesz a Képviselő-testület által, a versenytárgyalás alapjául - meghatározott feltételeknek megfelelő ajánlatot.
- ha nem nyújtottak be ajánlatot, vagy ha a benyújtott ajánlatok mindegyike érvénytelen.

XI. A versenytárgyalás lebonyolítása

1. A versenytárgyalás lebonyolítását - a Hivatal érintett szakértőinek bevonásával – a Polgármesteri Hivatal, illetőleg a lebonyolító végzi.
2. Több ajánlat benyújtása esetén együttes versenytárgyalásra akkor kerülhet sor, ha ehhez valamennyi ajánlattevő hozzájárul. Ellenkező esetben az ajánlattevőkkel külön-külön kell tárgyalni.
3. A versenytárgyalásról jegyzőkönyvet kell készíteni és 5 munkanapon belül valamennyi ajánlattevő részére meg kell küldeni. A jegyzőkönyv elkészítése és az érintettek részére történő megküldése lebonyolító feladata.
4. Az ajánlattevő(k) a tárgyalások során korábbi ajánlatukhoz képest csak ugyanolyan, vagy az Önkormányzat részére kedvezőbb ajánlatot tehetnek.

XII. A Versenytergylási Bizottság, az ajánlatok értékelése

1. A Versenytergylási Bizottság vezetőből és 3 tagból áll.
Vezető: Gyöngyöspata Község Polgármestere, akit távollétében az általa kijelölt alpolgármester helyettesít
2. Tagjai: A Képviselő-testület által delegált képviselők.
3. A versenytergylás lebonyolításához a vezető vagy az általa kijelölt alpolgármester és a Bizottság legalább 2 tagjának együttes jelenléte szükséges. A tárgylást a Bizottság vezetője vezeti.
4. A Versenytergylás Bizottsági munkájához kapcsolódó adminisztratív feladatokat a lebonyolító látja el.
5. Versenytergylás Bizottsági véleményezi a benyújtott ajánlatokat és javaslatot tesz a Képviselő-testület felé.

XIII. Az ajánlatok elbírálása

Az ajánlatok közül az összességében legkedvezőbb feltételeket tartalmazó, megalapozott ajánlat mellett kell dönteni.

Ha az ajánlat(ok) elbírálása során bizonyos kérdések tisztázása szükséges, az Önkormányzat az ajánlattevőktől felvilágosítást kérhet.

A tárgylások lezárását követően az ajánlatok elbírálásáról, a versenytergylás eredményességéről vagy eredménytelenségéről Gyöngyöspata Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt.

A Képviselő-testület döntéséről az ajánlattevőket a Polgármesteri Hivatal írásban 3 munkanapon belül értesíti.

XIV. Összeférhetlenségi szabály

A versenytergylás lebonyolításánál be kell tartani az összeférhetlenségi szabályokat, azaz a lebonyolításában, vagy a Bizottság munkájában nem járhat el aki az ajánlatot tevő természetes személy közeli hozzátartozója vagy az ajánlatot tevő gazdálkodó szervezettel munkaviszonyban, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, annak vezető tisztségviselője, vagy felügyelő bizottságának tagja, vagy aki az ajánlattevő gazdasági szervezetében tulajdonnal rendelkezik, vagy ezen személyek közeli hozzátartozója. (Ptk. 685. §.(b).pont).

Gyöngyöspata, 2012. december 19.

Juhász János Oszkár
polgármester

Dr. Fila László
jegyző