

AJÁNLATI FELHÍVÁS

Gyöngyöspata sportöltöző felújítása, átalakítása és bővítése kivitelezési munkáinak elvégzésére

1. **Ajánlatkérő neve, címe:**

Gyöngyöspatai Szabadidős Egyesület
Cím: 3035 Gyöngyöspata, Fő út 65.
Nyilvántart. szám: 10-02-0000119
Adószám: 19920205-1-10
Ajánlatkérő hivatalos képviselője: Hevér Dávid elnök

Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet

CURATUS Tender Közbeszerzési és Üzleti Tanácsadó Kft.
Székhely: 3300 Eger, Trinitárius út 1.
Telefon: +36 30 3941766
Fax: +36 36 999 011
Kapcsolattartó: Pischné Tóth Andrea Magdolna ügyvezető
E-mail: curatustender@gmail.com

2. **Az ajánlatkérés tárgya, mennyisége:**

A jelenleg is öltöző funkcióval rendelkező épület alápincézetlen, földszintes kialakítású, tetőtéri beépítés nélkül. A hagyományos egytraktusos építmény kb. 20-30 éve épülhetett, később eltérő szerkezeti kialakítással közvetlenül mögé egy mellékszárnyként WC blokk is készült. Jelen projekt keretében a meglévő öltözőépület felújítása, átalakítása és bővítése valósul meg a Magyar Labdarúgó Szövetség által jóváhagyott sport fejlesztési program alapján. (Határozatok száma: SFP-13861/2016/MLSZ, SFP-18861/2017/MLSZ)

Az épület felújítása, átalakítása és továbbépítése – a megítélt támogatás két üteméhez igazodva - két „ütemben” fog elkészülni.

Megvalósítandó főbb feladatok:

- Az első „ütemben” a meglévő épület mellett található vizesblokk - melyben két WC egy előtér és egy pissoir helyiséget alakítottak ki - elbontásra kerül a nem megfelelő szerkezeti kialakítás és a nem megfelelő elhelyezés miatt.
- Felújításra kerül a meglévő épület, melyben ki kell alakítani két öltözőt és egy vizesblokkot a csapatok számára, illetve egy öltözőt és egy vizesblokkot a játékvezetők számára.
- Szintén az első „ütem” részeként megkezdődik az épület bővítése. Ebben az épületrészben kap helyet a vendégcsapat vizesblokkja, és a pályakarbantartáshoz szükséges raktár és szertár helyiség.
- A bővítés második ütemében folytatódik az épület bővítése, kialakításra kerülnek a közösségi mosdók.

Az ajánlatkérés pontos műszaki tartalmát a rendelkezésére bocsátott kiviteli tervdokumentáció részletezi.

A megvalósítandó feladat építési engedély köteles, az építési engedély ÉTDR azonosítója: 201600081297.

3. **Szerződés-kötés:**

Ajánlatkérő a sikeres ajánlatadást követően a kivitelezési munkára vonatkozóan vállalkozási szerződést kíván kötni.

A vállalkozói szerződés tervezetét az ajánlatkérési dokumentáció tartalmazza. Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevő figyelmét a szerződésben foglalt feltételrendszer áttanulmányozására.

4. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Ajánlatkérő jelen beszerzési eljárásban az ajánlattételt nem köti ajánlati biztosíték adásához.

Szerződést biztosító mellékkötelezettségek (mindkét ütem vonatkozásában):

Késedelmi kötbér mértéke: 100.000,- Ft/nap.

Meghiúsulási kötbér mértéke: 5.000.000,- Ft.

Jótállás időtartama: 24 hónap a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárását követően, illetőleg az újonnan épített épületrész tekintetében a 181/2003. (XI.5.) Korm. rendelet előírásai szerint.

5. A vállalkozási szerződés teljesítési határideje:

A munkaterület átadása a szerződés hatályba lépését követő három munkanapon belül megtörténik.

A műszaki átadás-átvétel legkésőbbi időpontja:

I. ütem: 2018. május 15

II. ütem: 2018. június 15.

6. A teljesítés helye: 3035 Gyöngyöspata, Gárdonyi Géza u. hrsz: 655/2

7. Az ajánlatkérési dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja:

Ajánlatkérő a kivitelezésre ajánlatkérési dokumentációt készített, melyet ajánlattevő az alábbi elektronikus elérési úton töltheti le:

<https://www.dropbox.com/sh/fbuknbkyrzl4hpe/AADRj2xi5vu7bNMJEHmjxGgZa?dl=0>

8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei:

Ajánlatkérő összegű átalányáras vállalkozási szerződést köt a nyertes ajánlattevővel.

A szerződés finanszírozása részben önerőből, részben a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény szerinti sportcélú támogatásból történik, a látvány-csapatsport támogatását biztosító támogatási igazolás kiállításáról, felhasználásáról, a támogatás elszámolásának és ellenőrzésének, valamint visszafizetésének szabályairól szóló 107/2011. (VI. 30.) Korm. rendelet alapján.

Ajánlatkérő előleget nem biztosít.

Tekintettel arra, hogy a projekt megvalósításra ajánlatkérő a támogatást két ütemben kérte és kapja, a nyertes vállalkozó a számláit a két ütemre vonatkozóan külön-külön köteles kiállítani és benyújtani.

Vállalkozó a vállalkozási díját ütemenként 2 db rész-számlával és 1 db (vég)számlával érvényesítheti.

Az I. ütem tekintetében:

Ajánlattevő az 1. rész-számlát a nettó vállalkozási díj 30 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén jogosult benyújtani, a műszaki ellenőr által igazolt teljesítést követően, a 2. rész-számlát a nettó vállalkozási díj 85%-át elérő megvalósult teljesítés esetén jogosult benyújtani, a műszaki ellenőr által igazolt teljesítést követően. Ajánlattevő a (vég)számlát a nettó vállalkozási díj 100%-át elérő megvalósult teljesítés esetén nyújthatja be, a műszaki ellenőr által igazolt teljesítést követően.

A II. ütem tekintetében:

Ajánlattevő az 1. rész-számlát a nettó vállalkozási díj 40 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén jogosult benyújtani, a műszaki ellenőr által igazolt teljesítést követően, a 2. rész-számlát a nettó vállalkozási díj 80%-át elérő megvalósult teljesítés esetén jogosult benyújtani, a műszaki ellenőr által igazolt teljesítést követően. Ajánlattevő a (vég)számlát a nettó vállalkozási díj 100%-át elérő megvalósult teljesítés esetén nyújthatja be, a műszaki ellenőr által igazolt teljesítést követően.

A számlák benyújtásának feltétele, hogy ajánlattevő a TAO elszámolási rendnek megfelelően biztosítsa a szükséges dokumentumokat minden egyes rész-számla és a végszámla vonatkozásában is.

A számlák kifizetése 30 napon belül történik meg a szerződésszerű teljesítés igazolását követően a Ptk. 6:130.§ (1) bekezdése szerint. Tekintettel arra, hogy a projekt finanszírozása

támogatásból történik, a támogatás folyósításából eredő késedelemért ajánlatkérő felelősséget vállalni nem tud.

Ajánlatkérő pénzügyi teljesítése a Vállalkozó bankszámlájára közvetlenül átutalással történik. Az előleg elszámolása a rész-számlákban arányosan történik.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy ajánlattevőknek a kifizetések vonatkozásában az Adózás rendjéről szóló törvény (Art.) 36/A.§ szerint kell eljárnia.

9. Az ajánlat benyújtása:

A cégszerűen aláírt ajánlatot e-mailben, faxon, személyesen vagy postai úton kell eljuttatni az ajánlatkérő nevében eljáró szervezethez az ajánlattételi határidő lejártáig (CURATUS Tender Kft. - 3300 Eger, Trinitárius út 1., Fax: +36 36 999 011, E-mail: curatustender@gmail.com).

Ajánlatkérő előírja, hogy amennyiben ajánlattevő ajánlatát e-mailen vagy faxon küldi meg, **ügy az eredeti aláírt példányt legkésőbb az ajánlattételi határidő napján feladva postai úton is** küldje meg a CURATUS Tender Kft. 3300 Eger, Trinitárius út. 1. címre. Az elektronikus úton vagy faxon megküldött ajánlatnak a papír alapú példánnyal mindenben megegyezőnek kell lennie. Amennyiben a benyújtott eredeti papír alapú példány és az elektronikusúton vagy faxon megküldött példány között eltérés van, úgy ajánlatkérő az eredeti papír alapú példányban (nyomtatott formában) benyújtott ajánlatot tekinti mérvadónak.

Az ajánlat csomagolására/a zárt borítékra rá kell írni az alábbi szöveget: **„AJÁNLAT - Gyöngyöspata sportöltöző kivitelezési munkái”**

10. Az ajánlatok bírálata, értékelése:

Tekintettel arra, hogy ajánlatkérő ajánlattételi felhívást a teljesítésre képes, megbízható, az építőiparban sokéves szakmai gyakorlattal rendelkező gazdasági szereplőknek küldte meg, az ajánlattétel során az ajánlattevők gazdasági és pénzügyi, illetve műszaki és szakmai alkalmasságát már külön nem vizsgálja.

Ajánlatkérő az ajánlatokat a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás szempontja alapján értékeli.

Ajánlatkérő fenntartja a lehetőségét annak, hogy amennyiben egyik ajánlattevő sem tesz a rendelkezésére álló fedezetre tekintettel megfelelő ajánlatot, úgy nem köt szerződést.

11. Az ajánlattétel nyelve: magyar

12. Az ajánlatadás során csatolandó dokumentumok:

1. Ajánlattevőknek ajánlatához csatolnia kell a jelen felhívás mellékletét képező adatlapot és ajánlati nyilatkozatot kitöltve, cégszerűen aláírva.

2. Ajánlattevőknek csatolnia kell ajánlatában az ajánlatot aláíró - cégjegyzésre jogosult - személy(ek) közjegyző által hitelesített aláírási címpéldányának vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás mintájának egyszerű másolati példányát. Ha a kötelezettségvállaló (ajánlatot aláíró) személye nem azonos a cégjegyzésre jogosulttal, úgy a jogosultságot meghatalmazással kell igazolni.

Ajánlatkérő az aláírási jogosultságok ellenőrzése céljából az ajánlattevő adatait a www.e-cegjegyzek.hu weboldalon ellenőrzi. Amennyiben az említett weboldalon az ajánlattevő adatai nem találhatóak meg, akkor az ajánlattételi határidőt megelőző 30 nappal nem régebbi cégkivonato(k)jt eredetiben vagy egyszerű másolatban az ajánlathoz csatolni szükséges.

3. Az ajánlathoz csatolandó továbbá a kiadott árazatlan költségvetési kiírás teljeskörűen beárazva.

13. Ajánlattételi határidő:

2018. január 18. 11:00 óra.

14. Ajánlat benyújtásának helye:

CURATUS Tender Kft.
3300 Eger, Trinitárius út 1.
E-mail: curatustender@gmail.com

15. Ajánlati kötöttség:

Az ajánlati kötöttség minimális időtartama 30 nap az ajánlattételi határidő lejártától számítva.

16. A tárgyalás lefolytatásának menete, az ajánlatkérő által előírt alapvető tárgyalási szabályok:

Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat tárgyalás tartása nélkül bírálja el.

17. A szerződéskötés tervezett időpontja és helye:

2018. január 22.
Gyöngyöspata Város Önkormányzata
3035 Gyöngyöspata, Fő út 65.

18. Egyéb információk:

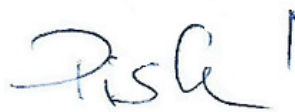
- Ajánlattevő írásbeli információt kérhet az ajánlattétellel kapcsolatban az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 3. munkanapig. A kérdéseket a CURATUS Tender Kft-nek címezve kell eljuttatni e-mail vagy fax útján (e-mail: curatustender@gmail.com, fax: +36 36 999 011).
- Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevőként szerződő fél köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára biztosítást kötni az alábbiak szerint
 - o CAR építési és szerelési biztosítást a szerződéses összegnek megfelelően
 - o Felelősség biztosítás kártérítési limit 10 millió forint/év, illetve káreseményenként 5 millió forint/kár.

19. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:

2018. január 2.

Eger, 2018. január 2.

CURATUS Tender Kft.
3300 Eger, Trinitárius utca 1.
Cgj.: 10-09-035775
Adószám: 24686138-2-10



**a Gyöngyöspatai Szabadidős Egyesület
képviselésében
Pischné Tóth Andrea Magdolna
CURATUS Tender Kft.**

AJÁNLATTÉTELI ADATLAP ÉS NYILATKOZAT

Ajánlattevő neve:¹

Ajánlattevő székhelye:¹

Ajánlattevő adószáma:¹

Ajánlattevő telefonszáma:

Ajánlattevő faxszáma:

Ajánlattevő email címe:

Az ajánlat tárgya: **Gyöngyöspata sportöltöző felújítása, átalakítása és bővítése kivitelezési munkáinak elvégzése (I. és II. ütem)**

Alulírott, mint a ajánlattevő cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott képviselője kijelentem, hogy nyertességünk esetén készek és képesek vagyunk a szerződés megkötésére és teljesítésére az ajánlatkérő által meghatározott feltételek mellett, az alábbi ellenszolgáltatás fejében:

Egyösszegű ajánlati ár: nettó Ft,

melyből az

- I. ütem: nettó,- Ft
- II. ütem: nettó,- Ft.

Kijelentem továbbá, hogy az általam jegyzett gazdálkodó szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bek. 1.b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.

Kelt:, 2018.

.....
cégszerű aláírás

¹ Közös (konzorciumi) ajánlattétel esetén a konzorcium neve mellett az egyes Ajánlattevők (konzorcium tagjai) nevét, székhelyét és adószámát is fel kell tüntetni!