

Gyöngyöspata Városi Önkormányzat Képviselő-testülete

2016. május 30-i ülésén 79/2016. (V. 30.) számon

a következő határozatot hozta:

**GYÖNGYÖSPATA VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

**79/2016. (V.30.) SZÁMÚ HATÁROZATA**

Gyöngyöspata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 29. §-a alapján a településrendezési eszközökkel kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályozásáról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület akként határozott, hogy a partnerségi egyeztetés szabályait a melléklet szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a partnerek tájékoztatásáról, a beérkezett javaslatok, vélemények dokumentálásáról, feldolgozásáról, illetve az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedésekről gondoskodjon.

Felelős: Hevér Lászlóné polgármester

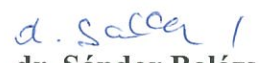
Határidő: azonnal

Gyöngyöspata, 2016. május 31 .

  
Hevér Lászlóné

polgármester



  
dr. Sándor Balázs

jegyző

**Melléklet Gyöngyöspata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 79/2016.(V.30.)  
határozatához a  
a településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő  
partnerségi egyeztetés szabályairól**

A szabályzat elkészítésének a célja, hogy a város településfejlesztési dokumentumai és településrendezési eszközei megalkotására vagy módosítására irányuló eljárásokban a jogszabály alapján előírt egyeztetések során biztosítani lehessen a véleményezői partnerek lehető legszélesebb körű bevonását, a vélemények megfelelő dokumentálási rendszerét és az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságát. Ennek érdekében a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 29. §-a alapján Gyöngyöspata Város Önkormányzata a településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő eljárásaiban a Partnerségi Egyeztetés Szabályai az alábbiak:

A partnerségi egyeztetésre

a településfejlesztési koncepció esetében

- az előzetes tájékoztatási és a véleményezési szakaszban;

az integrált településfejlesztési stratégia esetében

- a véleményezési szakaszban;

a településrendezési eszközök esetében

- teljes eljárásnál az előzetes tájékoztatási, és a véleményezési szakaszban;
- egyszerűsített eljárásnál a véleményezési szakaszban;
- tárgyalásos eljárásnál a tervezéssel párhuzamosan

kerül sor.

## **I. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei:**

### **1. A tájékoztatás megindítása és a véleményezés lehetőségei:**

a) Gyöngyöspata Város Önkormányzat a partnerek tájékoztatásának elősegítésére a <http://gyongyospata.hu/> honlapon külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező tájékoztatók és dokumentációk egységes megjelentethetősége érdekében.

b) A településfejlesztési, településrendezési dokumentumtól és az egyeztetési eljárás típusától függően az egyeztetési eljárás egyes szakaszaiban a polgármester a főépítésszel közösen gondoskodik az értelmezéshez szükséges részletezettségű - szükség esetén alátámasztó munkarészeket is tartalmazó – dokumentáció és tájékoztatás feltöltéséről a honlapon biztosított tárhelyre, amelynek megjelenéséről felhívást is közzé kell tenni a <http://gyongyospata.hu/> honlap főoldalán, valamint az Polgármesteri Hivatal hirdető tábláján.

c) A közzétett tájékoztató alapján a partnerek a tájékoztatóban meghatározott határidőig írásban javaslatokat, észrevételeket, véleményeket nyújthatnak be:

- a tájékoztatóban meghatározott e-mail címre elektronikus levélben történő megküldéssel, vagy
- postai úton a Polgármesteri Hivatal Polgármesterének címezve (3035 Gyöngyöspata Fő utca 65.)

d) A partnerségi egyeztetésre biztosítandó időtartam a Korm. rendelet előírásai szerint általában 30 nap, a településrendezési eszközök egyszerűsített eljárása során pedig 15 nap. A tárgyalásos eljárás esetében a Korm. rendelet nem rendelkezik, ezért az - más jogszabályi előírás hiányában - nem lehet rövidebb, mint 8 nap, de nem haladhatja meg a 15 napot.

e) Az a partner, aki az előzetes tájékoztatási szakaszban a partnerségi egyeztetés során meghatározott határidőig nem ad véleményt, nem jelez észrevételt az a véleményezési szakaszba már nem kerül bevonásra.

## **2. A beérkezett javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja:**

A beérkezett javaslatokat, észrevételeket és véleményeket iktatás után a Polgármesteri Hivatal kezeli, összesíti és táblázatos formában feldolgozza az adott dokumentációra vonatkozó ügyirat részeként.

## **3. A beérkezett javaslatok, vélemények feldolgozásának módja:**

A Polgármesteri Hivatal az előzetes tájékoztatási szakaszban beérkező valamennyi javaslatot, észrevételt és véleményt és azok összesítő táblázatát megküldi a fejlesztési dokumentum, illetve a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek a dokumentáció kidolgozásához.

A Polgármesteri Hivatal valamennyi javaslat, észrevétel és vélemény beküldőjét, érkezési időpontját és iktatószámát tartalmazó, a partnerségi egyeztetés tájékoztatójában meghatározott határnapot követően haladéktalanul, az előzetes tájékoztatási szakaszban lefolytatott partnerségi egyeztetést jegyzőkönyvvel lezárja.

A Polgármesteri Hivatal a véleményezési szakaszban beérkező javaslatot, észrevételt és véleményt és azok összesítő táblázatát megküldi a fejlesztési dokumentum, illetve a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki szakmai javaslatot ad az egyes észrevételek, illetve vélemények elfogadhatóságáról.

### **3.1. A településfejlesztési koncepció és az integrált településfejlesztési stratégia esetén**

A tervező szakmai javaslata alapján a Polgármesteri Hivatal a koncepció, vagy stratégia elfogadására irányuló előterjesztést készít elő a Képviselő-testület számára, amely tartalmazza az el nem fogadott véleményeket és azok indokolását.

### **3.2. A településrendezési eszközök esetén**

A beérkezett véleményeket a Polgármesteri Hivatal összesíti, táblázatos formában feldolgozza és az adott dokumentációra vonatkozó ügyirat részeként kezeli.

A tervező szakmai javaslat alapján a Főépítész feljegyzést készít elő a beérkezett észrevételek, vélemények elfogadására, illetve elutasítására és az elutasítások indoklására irányuló Polgármesteri válasz megalapozásaként.

A polgármester gondoskodik az el nem fogadott javaslatok, vélemények indoklását tartalmazó válasz közzétételéről a <http://gyongyospata.hu/> honlap főoldalán és a Polgármesteri hivatalban.

A teljes és az egyszerűsített eljárás véleményezési szakaszában, valamint a tárgyalásos eljárás során lefolytatott partnerségi egyeztetés lezárása a polgármesternek a beérkezett észrevételek, vélemények elfogadására, illetve elutasítására és az elutasítások indoklására vonatkozó válaszával és annak közzétételével történik.

### **4. Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések:**

Az elfogadott koncepció, stratégia, és valamennyi településrendezési eszköz jóváhagyásáról szóló döntés kihirdetését követő 10 napon belül a polgármester gondoskodik az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszköz teljes terjedelmében történő közzétételéről a <http://gyongyospata.hu/> honlapon biztosított külön tárhelyen, és erről külön tájékoztató megjelentetéséről a <http://gyongyospata.hu/> honlap főoldalán és az Ügyfélszolgálati Irodán / Műszaki osztályon / Hirdető táblán.

### **IV. A partnerségi egyeztetési szabályok hatályossága:**

#### **1. Területi hatály:**

Gyöngyöspata város közigazgatási területe.

#### **2. Személyi hatály:**

- A településen állandó, vagy két évnél hosszabb ideje ideiglenes laccímmel, vagy ingatlantulajdonnal rendelkező lakosság.
- Valamennyi a településen működő és bejegyzett civil szervezet.
- A településen székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet.
- A településen működő valamennyi elismert egyház.

#### **3. Időbeni hatály:**

2016. június 1. napjától visszavonásig érvényes.